

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 88/2019

OGGETTO:	D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri (cod.fabbr.485) nel comune di CHIAROMONTE (PZ)” - Importo globale intervento € 710.000,00 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER ANTICIPAZIONE in favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ).
----------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno 18 del mese di novembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO CHE:

- che con propria determina a contrarre, n. 61 del 03.07.2019, è stato disposto di indire una gara, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di efficientamento energetico di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)" da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 36, comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo complessivo a base d'asta di € 512.000,00= di cui, € 459.544,40= per lavori a misura, soggetti a ribasso, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge nonché degli oneri per la sicurezza ed € 52.455,60= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con delibera dell'Amministratore Unico n.19 del 15.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria per l'efficientamento energetico del fabbricato in Viale degli Enotri n.8-10 (cod.fabbr.485), nel comune di Chiaromonte per un costo globale di € 710.000,00, interamente ammesso a finanziamento regionale a valere sul PO FESR BASILICATA 2014/2020;
- con determinazione n.88, adottata il 16.09.2019, il Direttore ha preso atto della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 95, c. 4 del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 512.000,00, di cui € 459.544,40 er lavori a misura soggetti a ribasso ed € 52.455,60 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- con medesima determinazione, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ), con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 23.09.2019, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ), per l'importo netto di € 359.966,02, di cui € 307.421,42 per lavori ed € 52.455,60 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 30.10.2019 con repertorio n.49602, registrato a Potenza in data 31.10.2019 alla serie 1T n.4637;
- i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge, in data 14.10.2019 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;

CONSIDERATO CHE:

- con nota acquisita agli atti dell'Azienda al prot. n.13900/2019 del 04.11.2019 la Ditta "PARI COSTRUZIONI s.r.l., ai sensi dell'art. 26 del CSA, ha fatto richiesta di anticipazione del prezzo;
- con Decreto del MEF del 12.12.2018, pubblicato in data 15.01.2019, la misura del saggio degli interessi legali annui, a partire dal 01.01.2019, sono pari allo 0.8%;
- ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs n. 50/2016, l'importo dell'anticipazione da corrispondere è pari al 20% del valore del Contratto di Appalto e che l'erogazione della stessa è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero della stessa anticipazione secondo il crono programma dei lavori, secondo il seguente schema:

	IMPORTI
Lavori al netto del ribasso pari al 33,102%	€ 307 421,42
Oneri sicurezza	€ 52 544,60
	€ 359 966,02
Importo anticipazione (20% dell'imposto contrattuale € 359.966,02)	20% € 71 993,20
Interesse Legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo cronoprogramma (periodo dal 25.10.2019 al 24.04.2020)	0,80% € 287,97
Importo Polizza Fidejussoria definitiva	€ 72 281,18

VISTA la nota prot. n.13900/2019 del 04.11.2019 con cui la Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” ha presentato regolare Polizza Fidejussoria n.109779922, della GROUPAMA ASSICURAZIONI SPA, Agenzia N00392 di Potenza, dell’importo di € 72.569,15, comprensiva degli interessi legali, di cui all’art. 35, comma 18 del D.Lgs n. 50/2016, rilasciata dall’Agente Generale Procuratore Latronico Domenico, per il periodo dal 25.10.2019 al 24.10.2020;

CONSIDERATO CHE l’Azienda ha acquisito per l’impresa “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali e della Cassa Edile (DURC Prot. n. INAIL_17409870, richiesto in data 01.10.2019 e valevole fino al 29.01.2020, - REGOLARE);

VISTA la fattura della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” n.7/PA del 07.11.2019, acquisita agli atti dell’Azienda in data 08.11.2019 al n.14110/2019, dell’importo di € 71.993,20 più I.V.A., calcolata al 10%, pari ad € 7.199,32;

CONSIDERATO CHE:

- il Responsabile del procedimento Ing. Carla De Fino ha emesso il certificato di pagamento relativo al pagamento dell’anticipazione del prezzo, in favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ) – P.IVA n.00769870767 e dell’Erario, per complessivi € 79.192,52;
- al pagamento di € 71.993,20 si può far fronte prelevando la somma dal capitolo “Lavori” del QTE, mentre per il versamento di € 7.199,32 per IVA al 10% si può attingere da quella accantonata per l’IVA;
- la Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.”, con nota acquisita agli atti dell’Azienda al prot. n.13900/2019 del 04.11.2019, ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario su cui effettuare il pagamento, ai sensi dell’art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l’ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 79.192,52 per anticipazione del prezzo;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree strategiche” dell’Azienda;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.;

VISTA la delibera dell’AU p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’AU p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 866 del 28.12.2018 con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i. , è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 79.192,52;

2) di liquidare e pagare l'importo di € 71.993,20, a favore della Ditta "PARI COSTRUZIONI s.r.l." con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ) – P.IVA n.00769870767, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

3) di versare all'Erario l'importo di € 7.199,32, per IVA al 10%, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti.

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1. “Lavori di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri (cod.fabbr.485) nel comune di CHIAROMONTE (PZ)” - Importo globale intervento € 710.000,00 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER ANTICIPAZIONE in favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ).
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO F.to ing Carla DE FINO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRETTORE F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI	
data _____	

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA	
<hr/>	
IL DIRETTORE F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI	
data _____	