

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 86/2019

OGGETTO:	Lavori di recupero degli alloggi sfitti gestiti dall'azienda – decreto Legge 28.03.2014 n. 47, convertito con modificazione della Legge 23.05.2014 n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi E.R.P. interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del Decreto interministeriale 16.03.2015. Comune di San Fele (U.I. 3656 – 3657 – 3659 - 3660). Importo Globale dell'intervento € 48.000,00= Impresa: Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato con sede in Ruoti (PZ) alla contrada Acqua Bianca n.84 LIQUIDAZIONE SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F82E17000120001 – CIG: ZD123614AB
-----------------	---

L'anno 2019, il giorno 6 (sei) del mese di novembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che

- la Regione Basilicata con nota n.191059/24AB del 01.12.2017, ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n.1274 del 24.11.2017, con la quale è stato concesso, all'ATER di Potenza, il finanziamento di € 503.588,61=, per la realizzazione di 44 interventi di cui all'art.2 comma 1, lettera a) del decreto legge 28 marzo 2017, n.47 convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80;
- nell'ambito di tale finanziamento è ricompreso l'intervento relativo alla riattazione di quattro alloggi nel Comune di San Fele (U.I. 3656 – 3657 – 3659 - 3660);
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 62 del 10.05.2018 è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 35.812,60= di cui € 32.173,28= per lavori a base d'asta così suddivisi:

• per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 35.297,00
• per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>515,60</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	€ <u>35.812,60</u>
- con la stessa Determinazione del Direttore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato, con sede nel comune di Ruoti (PZ) alla contrada Acqua Bianca n.84, con un ribasso d'asta del 11,40 %, per l'importo netto di € 31.788,74=, oltre I.V.A.;
- l'affidamento alla ditta Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato è stato formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera "preventivo-offerta", come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e al punto 4.4.1. delle linee guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 de 26.10.2016 e aggiornate con delibera n.206 del 01.03.2018;
- i lavori sono stati consegnati in data 18.06.2018;
- con Determinazione del Dirigente n. 84 del 30.08.2018 è stata approvata la perizia di variante dei lavori in oggetto per l'importo aggiuntivo netto di € 2.703,05=;
- i lavori sono stati ultimati il 07.11.2018, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 27.11.2018, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 07.11.2018, redatto dal D.L. in data 13.12.2018 e firmato dall'Impresa senza riserve;
- i lavori sono stati diretti dal geom. Nicola LUCIA, funzionario dell'A.T.E.R. di Potenza;
- il Direttore dei Lavori ha redatto la relazione sul conto finale in data 18.01.2019;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione del Direttore n. 27/2019 del 22/03/2019 è stato disposto:
 - DI APPROVARE gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione, dei lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato, con sede nel comune di Ruoti (PZ) alla contrada Acqua Bianca n.84 nell'importo di € 34'416,15= con un residuo credito dell'impresa di € 5'816,15=, da liquidare all'impresa a saldo di ogni suo diritto ed avere, previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria, nel rispetto delle modalità fissate dall'art. 235 del Regolamento sui LL.PP. D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, significando che il C.R.E. ha carattere provvisorio (art. 229 comma 3 del Regolamento) ed assumerà carattere definitivo decorsi 29 (24+2+3) mesi dalla data di ultimazione (07.11.2018);

- DI APPROVARE il costo generale delle opere in € 47'027,35= distinto come in premessa, con una economia di € 972,65= rispetto all'importo autorizzato di € 48'000,00=, ed un saldo per spese generali di € 7'367,86= e per IRAP di € 1.801,72= a favore dell'A.T.E.R..
- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, il certificato di pagamento per saldo spese generali ed IRAP per complessivi € 9.169,58= a favore dell'ATER di Potenza, così distinti:
 - Spese Generali ATER € 7.367,86=
 - Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 1.801,72=
 - Sommano € 9.169,58=
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 9.169,58= per saldo spese generali e IRAP a favore dell'Azienda;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 9.169,58, di cui:
 - Spese Generali ATER € 7.367,86=
 - Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 1.801,72=
 - Sommano € 9.169,58=
2. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 9.169,58=, quale saldo per spese generali e IRAP relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

• Spese Generali ATER	€ 7.367,86=
• Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€ <u>1.801,72=</u>
Sommano	€ <u><u>9.169,58=</u></u>

3. di accertare l'entrata di € 9.169,58=.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori di recupero degli alloggi sfitti gestiti dall'azienda – decreto Legge 28.03.2014 n. 47, convertito con modificazione della Legge 23.05.2014 n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi E.R.P. interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del Decreto interministeriale 16.03.2015. Comune di San Fele (U.I. 3656 – 3657 – 3659 - 3660). Importo Globale dell'intervento € 48.000,00= Impresa: Fragoletto Costruzioni s.a.s. di Fragoletto Rocco Donato con sede in Ruoti (PZ) alla contrada Acqua Bianca n.84 LIQUIDAZIONE SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F82E17000120001 – CIG: ZD123614AB
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Nicola LUCIA)

F.to geom. Nicola LUCIA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Miche GERARDI) F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE <hr/> Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE (Avv. Vincenzo PIGNATELLI) Data _____ F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA <hr/> IL DIRETTORE (Avv. Vincenzo PIGNATELLI) Data _____ F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI
--