

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 85/2019

OGGETTO:	Lavori di recupero degli alloggi sfitti gestiti dall'azienda – decreto Legge 28.03.2014 n. 47, convertito con modificazione della Legge 23.05.2014 n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi E.R.P. interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del Decreto interministeriale 16.03.2015. Comune di Filiano (U.I. 15083), Pescopagano (U.I. 7648) e San Fele (U.I. 2613). Importo Globale dell'intervento € 31.270,00= Impresa: Costruzioni & Restauri S.A.S. di Giannica Geom. Giuseppe & C. con sede in Abriola (PZ) alla via San Pietro n.32 LIQUIDAZIONE SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F82E17000120001 – CIG: ZD2238B87B
-----------------	--

L'anno 2019, il giorno 6 (sei) del mese di novembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che

- la Regione Basilicata con nota n.191059/24AB del 01.12.2017, ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Regionale n.1274 del 24.11.2017, con la quale è stato concesso, all'ATER di Potenza, il finanziamento di € 503.588,61=, per la realizzazione di 44 interventi di cui all'art.2 comma 1, lettera a) del decreto legge 28 marzo 2017, n.47 convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80;
- nell'ambito di tale finanziamento è ricompreso l'intervento relativo alla riattazione di tre alloggi nei Comuni di Filiano (U.I. 150873), Pescopagano (U.I. 7648) e San Fele (U.I. 2613);
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 75 del 06.06.2018 è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 31.270,00= di cui € 23.330,44= per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 22.626,00
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>704,44</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	€ <u><u>23.330,44</u></u>
- con la stessa Determinazione del Direttore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Costruzioni & Restauri s.a.s. di Giannica Geom. Giuseppe & C., con sede nel comune di Abriola (PZ) alla via San Pietro n.32, con un ribasso d'asta del 14,50 %, per l'importo netto di € 20.049,67=, oltre I.V.A.;
- l'affidamento alla ditta Costruzioni & Restauri s.a.s. di Giannica Geom. Giuseppe & C. è stato formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera "preventivo-offerta", come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e al punto 4.4.1. delle linee guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 de 26.10.2016 e aggiornate con delibera n.206 del 01.03.2018;
- i lavori sono stati consegnati in data 18.07.2018, per una durata stabilita di 40 giorni e da ultimarsi entro il 27.08.2018;
- i lavori sono stati ultimati il 24.08.2018, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 05.09.2018, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 24.08.2018, redatto dal D.L. in data 18.09.2018 e firmato dall'Impresa senza riserve;
- i lavori sono stati diretti dal geom. Nicola LUCIA, funzionario dell'A.T.E.R. di Potenza;
- il Direttore dei Lavori ha redatto la relazione sul conto finale in data 20.11.2018;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione del Direttore n. 28/2019 del 22/03/2019 è stato disposto:
 - DI APPROVARE gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione, dei lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa "Costruzioni & Restauri s.a.s. di Giannica Geom. Giuseppe & C.", con sede e domicilio fiscale nel comune di Abriola (PZ) alla via San Pietro n. 32, nell'importo di € 20'028,48= con un residuo credito dell'impresa di € 1'101,56=, da liquidare all'impresa a saldo di ogni suo diritto ed avere, previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria, nel rispetto delle modalità fissate dall'art. 235 del Regolamento sui LL.PP. D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, significando che il C.R.E. ha carattere provvisorio (art. 229 comma 3 del Regolamento) ed assumerà carattere definitivo decorsi 29 (24+2+3) mesi dalla data di ultimazione (24.08.2018);
 - DI APPROVARE il costo generale delle opere in € 27'496,20= distinto come in premessa, con una economia di € 3'773,80= rispetto all'importo autorizzato di € 31'270,00=, ed un saldo per spese generali di € 4'432,77= e per IRAP di € 1.032,10= a favore dell'A.T.E.R..

- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, il certificato di pagamento per saldo spese generali ed IRAP per complessivi € 5.464,87= a favore dell'ATER di Potenza, così distinti:
 - Spese Generali ATER € 4.432,77=
 - Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 1.032,10=
 - Sommano € 5.464,87=
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 5.464,87= per saldo spese generali e IRAP a favore dell'Azienda;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 5.464,87, di cui:

- Spese Generali ATER € 4.432,77=
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 1.032,10=
- Sommano € 5.464,87=

2. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 5.464,87=, quale saldo per spese generali e IRAP relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER € 4.432,77=
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 1.032,10=
- Sommano € 5.464,87=

3. di accertare l'entrata di € 5.464,87=.

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori di recupero degli alloggi sfitti gestiti dall'azienda – decreto Legge 28.03.2014 n. 47, convertito con modificazione della Legge 23.05.2014 n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi E.R.P. interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) del Decreto interministeriale 16.03.2015. Comune di Filiano (U.I. 15083), Pescopagano (U.I. 7648) e San Fele (U.I. 2613). Importo Globale dell'intervento € 31.270,00= Impresa: Costruzioni & Restauri S.A.S. di Giannica Geom. Giuseppe & C. con sede in Abriola (PZ) alla via San Pietro n.32 LIQUIDAZIONE SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. CUP: F82E17000120001 – CIG: ZD2238B87B
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola LUCIA) F.to geom. Nicola LUCIA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Miche GERARDI)

F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI