



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n.37/2019

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento agli impianti d'ascensore dei fabbricati ATER, interventi a chiamata fuori contratto.
Ditta: OTIS Servizi s.r.l. - con sede in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI) -
PAGAMENTO FATTURE E ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG Z471D46FAE.

L'anno 2019, il giorno 10 del mese di giugno nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- la ditta OTIS Servizi s.r.l., con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI), è titolare dei contratti di manutenzione degli impianti di ascensore installati in alcuni fabbricati di proprietà dell'ATER di Potenza;
- su richiesta degli inquilini la suddetta ditta ha eseguito alcuni lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento non contemplati nel contratto di manutenzione e, in relazione a ciò, ha trasmesso le seguenti fatture:

<i>Nr. ord.</i>	<i>descrizione della prestazione</i>	<i>data</i>	<i>n° fattura</i>	<i>imponibile</i>	<i>iva</i>	<i>parziale</i>
1	Condominio via Tirreno n.32 a Potenza - intervento per porta di piano aperta	15/02/2019	3FS19006009	€ 120,00	€ 12,00	€ 132,00
2	Condominio via Tirreno n.36 a Potenza - intervento per mancanza energia elettrica	15/02/2019	3FS19006008	€ 120,00	€ 12,00	€ 132,00
3	Condominio via 1^ Trav.Tirreno n.20 a Potenza - intervento per manomissione interruttore generale a p.t.	08/12/2018	3FS18046420	€ 120,00	€ 12,00	€ 132,00
	Sommano			<u>€ 360,00</u>	<u>€ 36,00</u>	<u>€ 396,00</u>

CONSIDERATO che:

- e' stata accertata la regolare esecuzione degli stessi;
- che la ditta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- che l'impresa OTIS SERVIZI S.r.l. risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC n. INAIL_ 15092819 del 11.02.2019, con validità fino al 11.06.2019;
- che occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 396,00 in relazione ai lavori eseguiti dalla ditta OTIS SERVIZI S.r.l.;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 396,00 di cui € 360,00 per lavori e € 36,00 per I.V.A., relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento agli impianti ascensore indicati nelle premesse;
2. di liquidare a favore della ditta OTIS Servizi S.r.l. con sede legale in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI) la somma di € 360,00 a saldo delle fatture elencate in premessa, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 36,00 per IVA (split payment),
4. di addebitare, pro quota, a tutti gli assegnatari delle sottoelencate scale i seguenti importi:

- Via Tirreno n. 32 a Potenza	€	132,00
- Via Tirreno n. 36 a Potenza	€	132,00
- 1^ Trav. Via Tirreno n. 20 a Potenza	€	<u>132,00</u>
Sommano	€	<u><u>396,00</u></u>

La presente determinazione costituita da n. 04 facciate diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"
DETERMINAZIONE n.37/2019

OGGETTO	Lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento agli impianti d'ascensore dei fabbricati ATER, interventi a chiamata fuori contratto. Ditta: OTIS Servizi s.r.l. - con sede in via Roma n.108 a Cassina de' Pecchi (MI) - PAGAMENTO FATTURE E ADDEBITO AGLI INQUILINI. CIG Z471D46FAE.
----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p>_____</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <p>_____</p>
<p>Spese:</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"> UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) </p> <p>Data _____</p>

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <p>_____</p>
<p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____</p>