



GESTIONE RISORSE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 41/2019

| | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO: | ANTICIPAZIONI CREDITI DIVERSI. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMICO DEL CONDOMINIO EX CONSIGLIO REGIONALE. |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'anno duemiladiciannove, il giorno 12 del mese di marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 44 del 14.09.2012 con la quale si approvava il bando per l'assegnazione in locazione, a canone convenzionato, di n. 36 alloggi disponibili nell'edificio di proprietà sito in Via Manhes n. 33 di Potenza, oggetto di ristrutturazione edilizia;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 61 del 30.08.2013 con la quale è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi di cui sopra;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 82 del 28.11.2013 con la quale si è proceduto all'assegnazione degli alloggi in favore degli aventi titolo, utilmente collocati in graduatoria;

PRESO ATTO

- che l'Azienda si è riservata la gestione diretta dei servizi, quali ascensore, pulizia, riscaldamento, etc., con addebito dei relativi costi a carico dei conduttori, a seconda del servizio di riferimento, sulla base di consumi effettivi e di quelli derivanti dalla suddivisione in base alla approvazione delle tabelle millesimali;
- che è stato sottoscritto contratto con la Ditta "Pietrafesa Canio srl", per il servizio di gestione, esercizio e manutenzione dell'impianto termico, idrico-sanitario e idrico-antincendio del condominio ex Consiglio Regionale di Via Manhes, 33;
- che si è reso necessario effettuare lavori di manutenzione straordinaria al gruppo termico in servizio presso gli alloggi di cui sopra, giusti preventivi nn. 56/18 e 6/19;

RILEVATO che la Ditta "Pietrafesa Canio srl", ha presentato regolari fatture n. 08/2019e di € 710,00, e n. 9/2019e di € 665,00, per cui si rende necessario provvedere al pagamento delle stesse;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- a delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di liquidare e pagare la somma complessiva di € 1.375,00 per intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto termico del condominio ex Consiglio Regionale, da ripartire tra i conduttori degli alloggi dell'edificio di proprietà sito in Via Manhes n.33 di Potenza, a favore della ditta "Pietrafesa Canio srl", mediante bonifico presso il Banco di Napoli c.so XVIII Agosto Potenza, IBAN IT43R0101004200100000003625.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
f.to Vincenzo Pignatelli

| | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OGGETTO: | ANTICIPAZIONI CREDITI DIVERSI. INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMICO DEL CONDOMINIO EX CONSIGLIO REGIONALE. |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Carmela LORENZO) f.to Carmela Lorenzo

| |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (dott. Sebastiano Di Giacomo) f.to Sebastiano Di Giacomo</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Spese: | |
| capitolo n. 121308 | impegno (prov./def.) n. _____ € 1.375,00 |
| capitolo n. _____ | impegno (prov./def.) n. _____ € 137,50 (IVA SPLIT PAYMENT) |
| Entrate: | |
| capitolo n. _____ | accertamento n. _____ € _____ |
| capitolo n. _____ | accertamento n. _____ € _____ |
| <p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli</p> | |
| data _____ | |