

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 87/2019

<b>OGGETTO:</b>	LAVORI DI DEMOLIZIONE N. 2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 8 ALLOGGI IN LOCALITÀ “GIARDELLI” NEL COMUNE DI MARATEA (PZ). AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI BONIFICA DA AMIANTO, MEDIANTE RIMOZIONE TRASPORTO E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA CANNA FUMARIA IN ETERNIT, UBICATA ALL’INTERNO DEL FABBRICATO DA DEMOLIRE, ALLA DITTA “PELLICANO VERDE SPA” CON SEDE IN MURO LUCANO ALLA VIA APPIA. “DETERMINA A CONTRARRE Art. 32 comma 2 D.LGS. N. 50/2016” CUP: F28F16000000005 CIG: Z6029B9111
-----------------	--

L’anno duemiladiciannove il giorno 12 (dodici) del mese di Settembre, nella sede dell’ATER.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

#### PREMESSO:

- che con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 44 del 10.07.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di demolizione n. 2 fabbricati per complessivi 8 alloggi in località "Giardelli" nel Comune di Maratea (PZ);
- con determina n. 129 del 15.12.2017, è stato disposto di aggiudicare definitivamente l'affidamento dei "Lavori di demolizione di n. 2 fabbricati, per complessivi 8 alloggi, in località "Giardelli" nel comune di MARATEA (PZ), ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, alla "GEOFOND S.R.L.", con sede in Via Arianna snc – 75025 Policoro (MT) – P.I. 02521630786, che ha offerto il ribasso del rib. 33,777%, corrispondente all'importo netto di € 68.213,66= (calcolato sull'importo soggetto a ribasso di € 103.006,00=) oltre € 76.939,68= per costo della manodopera (non soggetto a ribasso), € 20.050,32= per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), per l'importo complessivo contrattuale di € 165.203,66=;
- che il relativo contratto è stato stipulato in data 21.05.2019 n. 49487 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 21.05.2019 Serie 1T 2161;
- che i lavori sono stati consegnati in data 15.07.2019 e sono tutt'ora in corso;

#### CONSIDERATO:

- che durante il corso dei lavori di demolizione delle murature è stata riscontrata la presenza di una canna fumaria in eternit, attraversante n. 3 piani del fabbricato in oggetto, per una lunghezza di circa 9.00 ml, ed una sezione di cm 40 x 40;
- che la suddetta canna è in eternit, per la cui rimozione, il trasporto e lo smaltimento della stessa occorre avvalersi di una ditta specializzata e abilitata alla bonifica dell'amianto;

#### ATTESO:

- che il comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 consente, per lavori di importo inferiore ad € 40.000,00=, l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che i lavori rivestono carattere di urgenza;
- che a cura del Responsabile del procedimento è stata contattata per le vie brevi la ditta specializzata Pellicano Verde S.p.a. con sede in Muro Lucano alla via Appia, iscritta alla categoria **Cat. 10 A/B: "Per le imprese che effettuano lavori di bonifica di siti e beni contenenti amianto", Cat. 5: "Raccolta e trasporto rifiuti speciali pericolosi"**, nonché attestata SOA per la **categoria OG 12 IV-bis "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale"** e regolarmente iscritta negli elenchi degli operatori economici dell'Azienda;
- che la società Pellicano Verde S.p.a., con nota n. 525/19/AM del 10.09.19, si è resa disponibile alla realizzazione dei lavori di che trattasi per un importo di € 1.250,00=, oltre IVA al 10%, giusta offerta della stessa acquisita al protocollo dell'Azienda in data 10.09.2019 al n. 11455/2019;

#### CONSIDERATO:

- che il R.U.P. Ing. Michele Gerardi con apposita relazione del 11.09.2019 acquisita al protocollo interno dell'Azienda in data 11.09.2019 al n. 0011486/2019, nel rispetto delle direttive impartite di cui al provvedimento sopracitato, ha rappresentato quanto segue:
  - a tale nuova spesa di € 1.250,00= più IVA al 10%, si potrà far fronte prelevando dalle economie da ribasso dell'appalto dei lavori di demolizione, che ne ha sufficienza capienza pari ad € 34.796,34 = (€ 200.000,00 - € 165.203,66);

- il comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs n. 50/2016 consente, per lavori di importo inferiore ad € 40.000,00=, l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il paragrafo 4.2.2 delle linee guida ANAC n.4 permette: *“Per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti”*;
- la società Pellicano Verde S.p.a. è in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, giusta autodichiarazione art. 80 del D.Lgs. 50/2016, DURC e attestato SOA, allegato alla presente;
- ai sensi delle suddette linee guida ANAC n.4 , trattandosi di importo dei lavori inferiore ad € 5.000,00=, per le operazioni necessarie all'affidamento diretto, si potrà prescindere dall'utilizzo della procedura telematica, mediante piattaforma E-procurement dell'ATER PZ;
- l'affidatario è in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG12;
- il preventivo offerto dall'impresa è da ritenersi congruo in relazione ai lavori previsti;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, con il presente provvedimento si prende atto dell'avvio della procedura in oggetto, procedendo all'individuazione degli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

- a) elementi essenziali del contratto:
  - descrizione lavori;
  - corrispettivo dell'appalto valutato in € 1.250,00= oltre I.V.A. al 10%;
  - tempi di esecuzione lavori: 1 gg lavorativo dopo l'ottenimento delle autorizzazioni da parte dell'ASL competente, o decorsi 30 gg dalla presentazione del PDL;
  - termini di pagamento dei corrispettivi: giorni sessanta dalla data di ricezione della fattura emessa in formato elettronico;
- b) criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:
  - in relazione al modesto importo da corrispondere, affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, da parte del RUP, fra le imprese presenti nell'albo dei fornitori di fiducia dell'ATER, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, e rotazione con valutazione dell'offerta rispetto al valore stimato dell'affidamento;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTA la propria determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;  
RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1. DI APPROVARE la perizia dell'intervento di bonifica da amianto, mediante rimozione trasporto e smaltimento in discarica autorizzata della canna fumaria ubicata all'interno dell'immobile sito in via Giardelli, n.3 del Comune di Maratea nell'importo complessivo di € 1.250,00= distinto come in premessa;
2. DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in narrativa, tutte le operazioni resesi necessarie per affidamento diretto, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
3. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, per le ragioni esposte in narrativa, alla ditta "Pellicano Verde S.p.a." con sede in Muro Lucano alla via Appia , i lavori di che trattasi, per un importo netto di € 1.250,00=, oltre I.V.A. al 10%;
4. DI DARE ATTO che :
  - a. ai sensi di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, gli elementi essenziali del contratto e della procedura di affidamento sono quelli descritti in premessa;
  - b. la stipula del contratto, trattandosi di importo non superiore a € 1.250,00= euro, avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, giusta art.32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016;
  - c. alla liquidazione del corrispettivo contrattuale si provvederà a stati di avanzamento, previa accertamento della regolare esecuzione ed a presentazione di regolare fattura emessa dall'operatore economico affidatario nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n.66/2014 come convertito dalla L. n.89/2014;
  - d. con il presente atto si garantisce il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza posti dall'art. 30 del D.Lgs. n.50/2016, nonché il principio di pubblicità, di cui all'art.29 del medesimo nuovo corpus normativo, mediante la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'ente.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	LAVORI DI DEMOLIZIONE N. 2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI 8 ALLOGGI IN LOCALITÀ "GIARDELLI" NEL COMUNE DI MARATEA (PZ). AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI BONIFICA DA AMIANTO, MEDIANTE RIMOZIONE TRASPORTO E SMALTIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA DELLA CANNA FUMARIA IN ETERNIT, UBICATA ALL'INTERNO DEL FABBRICATO DA DEMOLIRE, ALLA DITTA "PELLICANO VERDE SPA" CON SEDE IN MURO LUCANO ALLA VIA APPIA. "DETERMINA A CONTRARRE Art. 32 comma 2 D.LGS. N. 50/2016" CUP: F28F16000000005 CIG: Z6029B9111
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing. Michele GERARDI) F.to ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI )  F.to ing. Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____	
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____	
Entrate:	
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____	
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____	
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI