



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

STRUTTURA PROPONENTE:  
GESTIONE PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.72/2019

OGGETTO:	FORNITURA E POSA IN OPERADI N.1 MONTASCALE CURVILINEA A SERVIZIO DEL FABBRICATO ATER SITO IN P.le CANONICO LA CANONCA n.13 FINALIZZATO AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. Impresa: “SIGMA ELEVATORI s.r.l.”, con sede in Tito (PZ) in via Giovanni Leone n.3 APPROVAZIONE E PAGAMENTO ACCONTO N.1 - C.I.G.: ZBB291A997.
----------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno 30 (trenta) del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che in data 03.04.2019 la Sig.ra Maria Teresa BRUNETTI, coniuge convivente del sig.r Nicola CRACA, assegnatario di un alloggio di proprietà di questa Azienda sito al piano terzo, in Venosa al P.le Canonico Teodoro La Conca n.13, atteso il suo documentato grave stato di salute, ha inoltrato richiesta per l'installazione di un servo scala per il superamento delle barriere architettoniche;
- che il fabbricato in questione non è dotato di impianto elevatore e l'unico modo per superare il dislivello tra i vari piani del fabbricato e l'esterno sono le scale;
- che la richiesta di cui sopra è stata acquisita al protocollo di questa Azienda in data 03.04.2019 col n.0004636/2019, unitamente alla documentazione sanitaria e a n.2 preventivi redatti da altrettante ditte specializzate:
  - la KONE S.p.A. di Milano che ha presentato un'offerta pari ad € 19.757,00 oltre IVA al 4%;
  - la SIGMA Elevatori di Tito (PZ) che ha presentato un'offerta pari ad € 19.500,00 oltre IVA al 4%;
- che l'assegnatario ha dichiarato di non avere la possibilità economica per affrontare tale onerosa spesa, condizione avvalorata dal reddito familiare dichiarato a questa Azienda per la determinazione del canone di locazione che rientra nella fascia "A", quella più debole;
- che lo stato di salute della sig.ra Maria Teresa BRUNETTI è tale che non ha possibilità di poter deambulare autonomamente e tantomeno di scendere le scale del fabbricato per recarsi nelle strutture sanitarie a svolgere gli esami di routine e le cure, pressoché quotidiane, necessarie per il suo quadro clinico;
- che l'installazione di un servo scala è l'unico ausilio possibile che permette alla sig.ra Maria Teresa BRUNETTI di poter superare le barriere architettoniche presenti nel fabbricato, costituite dalle n.6 rampe di scale;
- che ATER Potenza, nell'ottica di migliorare la fruizione degli alloggi da parte delle persone affette da disabilità, con la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n.12 del 13.03.2018, ha disposto la costituzione di un fondo finalizzato proprio alla realizzazione di opere finalizzate all'abbattimento delle barriere architettoniche nei fabbricati con alloggi in proprietà;
- che il caso specifico ricade proprio nella casistica sopra menzionata;
- che la Regione Basilicata eroga contributi per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici pubblici e privati ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge Regionale n.7/97, per tramite dei Comuni territorialmente competenti;
- che in data 03.07.2019, è stata depositata istanza presso il Comune di Venosa di accesso a tali contributi da parte della sig.ra Maria Teresa BRUNETTI, nella quale l'ATER, in qualità di proprietario dell'alloggio, si dichiara soggetto attuatore dell'intervento caricandosi per intero della spesa occorrente, fermo restando l'incasso diretto del contributo che la Regione Basilicata erogherà secondi i dettami della già citata Legge Regionale n.7/97;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 502, della L. n. 208/2015 che prevede l'obbligo del ricorso al MePA, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

ATTESO che l'Azienda rientra tra le amministrazioni di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2011, n. 165, e successive modificazioni,

## DATO ATTO

- che, nel rispetto delle predette disposizioni di legge di cui sopra, l'ATER Potenza ha provveduto alla registrazione nel sistema di convenzione Consip Spa e del Mercato Elettronico per Pubbliche Amministrazioni (MEPA);
- che, trattandosi di fornitura di importo inferiore a € 40.000,00, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36, comma 2, e nell'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016;
- che è presente sul catalogo "Fornitura e posa in opera di n.1 montascale curvilinea" del portale "Acquisti in rete PA" l'offerta della ditta "SIGMA ELEVATORI s.r.l." per l'importo di € 19.500,00 oltre IVA al 4%;

- che con propria determinazione n.66/2019 è stato di affidato alla società “SIGMA ELEVATORI s.r.l.”, con sede in Tito (PZ) in via Giovanni Leone n.3, per le motivazioni esposte in narrativa, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) e comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, tramite l’utilizzo del mercato elettronico, la “Fornitura e posa in opera di n.1 montascale curvilinea” presso il fabbricato sito in Venosa (PZ) al P.le Canonico La Conca n.13 per l’importo di € 19.500,00, oltre IVA al 4%;
- che in data 23.07.2019 rep. n.49549 è stato stipulato il contratto sotto forma di scrittura privata non autenticata priva di registrazione con la ditta aggiudicataria;
- che per dare corso al contratto medesimo l’ATER si è impegnata a versare quale quota di anticipo la somma di € 9.750,00 oltre IVA al 4%, pari al 50% dell’importo contrattuale, per complessivi € 10.140,00;

VISTA la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n.12 del 13.03.2018 con la quale è stato destinato, tra l’altro, l’importo di € 800.000,00 per interventi di manutenzione straordinaria occorrenti su fabbricati a proprietà mista, a valere sul “Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31.12.2015, dell’importo complessivo di € 10.000.000,00”, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n.608 del 19.04.2017;

VISTA la delibera dell’A.U. p.t. n. 67 del 30.10.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale di Basilicata n. 866 del 28.12.2018, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2019 e pluriennale 2019-2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO la fattura;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa relativa all’acconto del 50% previsto dal contratto, pari a complessive € 10.140,00, di cui € 9.750,00 per lavori ed € 390,00 per I.V.A.;
- 2) di approvare la spesa complessiva di € 10.140,00 relativa al certificato di liquidazione n.1;
- 3) di liquidare e pagare, in favore della società “SIGMA ELEVATORI s.r.l.”, con sede in Tito (PZ) in via Giovanni Leone n.3, P.IVA n.01641790702, la somma di € 9.750,00, al netto dell’IVA essendo l’Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.311 del 23.07.2019, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento n.1 per i motivi espressi in premessa e con le modalità riportate nel certificato di liquidazione n.1;
- 4) di imputare la somma di € 9.750, di cui alla fattura n.311, sui fondi di cui alla delibera dell’Amministratore Unico p.t. n.12 del 13.03.2018;
- 5) di versare all’Erario l’importo di € 390,00 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n.311 dai fondi di cui alla delibera dell’Amministratore Unico p.t. n.12 del 13.03.2018.

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

<b>OGGETTO:</b>	FORNITURA E POSA IN OPERADI N.1 MONTASCALE CURVILINEA A SERVIZIO DEL FABBRICATO ATER SITO IN P.le CANONICO LA CANONCA n.13 FINALIZATO AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE. Impresa: "SIGMA ELEVATORI s.r.l.", con sede in Tito (PZ) in via Giovanni Leone n.3 APPROVAZIONE E PAGAMENTO ACCONTO N.1 - C.I.G.: ZBB291A997.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

data \_\_\_\_\_