



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
U.R.P. - Numero Verde – 800291622 – fax 0971 413227

STRUTTURA PROPONENTE:
UU. DD.: “AVVOCATURA”

DELIBERA N. 25/2019

OGGETTO:	PROPOSIZIONE AZIONE MONITORIA PER IL RECUPERO CREDITI LOCALE A.T.E.R.. SITO NEL COMUNE DI POTENZA VIA TIRRENO N. 30/E. CONFERIMENTO DI INCARICO AVV. GALGANO.
----------	---

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di Aprile nella sede dell'Azienda

L'AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014,
assistito dal Direttore dell'Azienda avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO che l'ATER è proprietaria di un immobile ad uso diverso dall'abitazione sito nel Comune di Potenza alla Via Tirreno n. 30/E, concesso in locazione all'Associazione Italiana Allenatori Calcio Lucania, giusta contratto del 23.06.2014 rep. n. 48178;

CONSIDERATO

- che, con ricorso per decreto ingiuntivo, l'Ater chiedeva al Giudice del Tribunale di Potenza di ingiungere all'AIAC, in persona del Presidente Nazionale p.t. e, per essa, all'AIAC Lucania, in persona del delegato Presidente Regionale p.t. Passarella Gerardo, il pagamento della somma di € 18.486,67 a titolo di canoni di locazione scaduti e non versati a tutto il mese di Agosto 2018, comprensiva della somma di € 5.790,67 quale morosità accumulata dalla Società GEMA S.p.A, precedente conduttrice dell'immobile, e accollata dall'AIAC medesima, oltre interessi fino all'effettivo soddisfo, nonché spese e competenze della procedura monitoria;
- che, con provvedimento del 26.11.2018, il Giudice designato, dott. G. Fortunato, ai fini dell'emanazione del decreto ingiuntivo, invitava la ricorrente a chiarire con maggiori dettagli espositivi il contenuto del ricorso presentato, in particolar modo con riferimento all'obbligo assunto dall'AIAC di accollarsi la morosità accumulata dalla Società GEMA, precedente conduttrice dell'immobile locato;
- che l'Ater, come rappresentata, riteneva opportuno, ai fini di una più favorevole tempistica processuale di rispondere all'invito attraverso la redazione di un nuovo decreto ingiuntivo contenente le integrazioni richieste;
- che intanto l'AIAC, non provvedendo al versamento degli ulteriori canoni di locazione maturati successivamente al mese di Agosto 2018, accumulava sulla relativa posizione contabile una maggiore morosità;

RITENUTO, pertanto, che non possa perdurare lo stato di insolvenza del debitore rendendosi necessario procedere al recupero giudiziale dell'ulteriore sofferenza maturata mediante proposizione di nuovo ricorso per ingiunzione;

RITENUTO

opportuno integrare la produzione agli atti attraverso una delibera di incarico da affiancare alla procura generale alle liti;

RITENUTO necessario esercitare ogni utile difesa a sostegno delle ragioni dell'Azienda;

RITENUTO opportuno che l'Azienda si costituisca in giudizio a mezzo del suo procuratore;

RITENUTA l'indifferibilità e l'urgenza del presente provvedimento;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

DELIBERA

- 1) di attivare, per le motivazioni in premessa indicate, l'azione di recupero del credito nei confronti dell'Associazione Italiana Allenatori Calcio Lucania;
- 2) di autorizzare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'ufficio legale dell'Ente, a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell'A.T.E.R., giusta procura generale *ad lites* rep. n. 42634 del 07/05/99.

La presente deliberazione, costituita da n. 3 facciate è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to Vincenzo Pignatelli

L'AMMINISTRATORE UNICO
F.to Domenico Esposito

STRUTTURA PROPONENTE:
UU. DD.: "AVVOCATURA"

DELIBERA N. 25/2019

OGGETTO:	PROPOSIZIONE AZIONE MONITORIA PER IL RECUPERO CREDITI LOCALE A.T.E.R.. SITO NEL COMUNE DI POTENZA VIA TIRRENO N. 30/E. CONFERIMENTO DI INCARICO AVV. GALGANO.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to Daniela Mazzolla) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to Marilena GALGANO)

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UU. DD.: "PROMOZIONE E COORDINAMENTO GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE (F.to Vincenzo PIGNATELLI)
data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto

II DIRETTORE DELL' AZIENDA (F.to Vincenzo PIGNATELLI)
data _____