



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 262/2018

OGGETTO:	LIQUIDAZIONE FATTURA NOTAIO ANTONIO DI LIZIA PER STIPULA ATTO DI RETTIFICA A FAVORE DEGLI EREDI SUMMA VINCENZO- VIA RISORGIMENTO 4 AVIGLIANO.-
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 24 del mese di luglio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che con atto rogato in forma pubblica amministrativa in data 07.06.1969 rep. n. 9, registrato a Potenza il 18.07.1969 al n. 2043 e trascritto presso la Conservatoria del RR.II. di Potenza in data 21.07.1969 ai n.ri 16886/66271, l'Amministrazione Finanziaria dello Stato trasferiva in proprietà al sig. Genovese Giuseppe Vincenzo, l'unità immobiliare sita in Avigliano alla via Italia n. 33 piano R, int. 1;
- che per un mero errore nel quale si è incorso in sede di stipula del citato contratto di compravendita, veniva indicata la particella 150 sub. 1, in luogo della corretta particella 149 sub.1;
- che tale errore è stato ripetuto nei successivi passaggi di proprietà per causa di morte, nonché nell'atto di compravendita rep. n. 35201 del 13.12.1990 rogato dal notaio dott. Antonio Polosa a favore di Summa Vincenzo;
- che si è reso necessario stipulare apposito atto di rettifica e di retrocessione al fine di individuare l'unità immobiliare di proprietà di Summa Vincenzo e quella di proprietà dell'Amministrazione Finanziaria;
- che a mezzo del Notaio Dott. Antonio Di Lizia, in data 11.06.2018, è stato stipulato apposito atto di rettifica e retrocessione;
- che gli oneri economici connessi alla sottoscrizione del predetto atto sono a carico dell'Azienda;
- che il notaio Antonio Di Lizia, per la prestazione di cui sopra, ha presentato fattura n.6/E/2018 dell'11.07.2018 ;

RITENUTO di dover liquidare in favore del Notaio Antonio Di Lizia la somma di € 3.609,00 al netto della ritenuta;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) -di autorizzare il pagamento della somma di € 3.609,00;
- 2) - di rimborsare e liquidare a favore del Notaio Dott. Antonio Di Lizia la somma di € 3.609,00 di cui € 1.724,10 per anticipazioni, € 1.545,00 per corrispettivo ed € 339,90 per IVA ;

La presente determinazione costituita da n. 3 fasciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LIQUIDAZIONE FATTURA NOTAIO ANTONIO DI LIZIA PER STIPULA ATTO DI RETTIFICA A FAVORE DEGLI EREDI SUMMA VINCENZO -VIA RISORGIMENTO 4 AVIGLIANO.-
----------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"		
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)		
Data _____	F.to: Vincenzo Pignatelli	