



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.247/2018

OGGETTO:	ANNULLAMENTO CANONE DI LOCAZIONE IN FAVORE DELLA SIG.RA VERRASTRO DONATA MARIA, ACQUIRENTE DELL' ALLOGGIO IN AVIGLIANO VIA GUIDO ROSSA N. 15.
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 9 del mese di luglio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, in data 27.06.2018, l'Azienda ha ceduto in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra Stolfi Angela, l'unità immobiliare sita in Avigliano alla via Guido Rossa n. 15, con riserva del diritto di abitazione a favore dell'assegnataria Verrastro Donata Maria;

## CONSIDERATO

- che non è stato possibile evitare la richiesta del pagamento del canone di locazione relativo al mese di giugno 2018;
- che, sulla loro posizione contabile della sig.ra Verrastro Donata Maria, è stato addebitato il canone relativo al mese di giugno, non dovuto in quanto l'assegnataria ha versato il prezzo di cessione in data 28.05.2018;

ATTESA la necessità di annullare il canone di locazione sopra menzionato;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di annullare, per i motivi citati in premessa, l'importo di € 68,53 sulla posizione contabile n. 2950 della sig.ra Verrastro Donata Maria;

2) di rettificare, per l'effetto, gli importi di cui sopra, mediante emissione di nota di credito;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

<b>OGGETTO:</b>	ANNULLAMENTO CANONI DI LOCAZIONE IN FAVORE DELLA SIG.RA VERRASTRO DONATA MARIA, ACQUIRENTE DELL' ALLOGGIO IN AVIGLIANO VIA GUIDO ROSSA N. 15.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org. )</p> <p style="text-align: center;"> <b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>                  ( rag. Maria L. SPERDUTO)                  F.to: Maria L. Sperduto             </p>
--

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>
---

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/>		
<p>Spese:</p>		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
<p>Entrate:</p>		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE                  "PROMOZIONE E COORDINAMENTO,                  GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p>		
<p>IL DIRETTORE                  ( avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	F.to: Vincenzo Pignatelli	