



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 209/2018

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE ALLE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA LEONARDO DA VINCI 23/29 POTENZA.
----------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno 21 del mese di giugno, nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via L. Da Vinci n. 23/29 in Potenza l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari;
- che, l'amministratore p.t., Ing. Lucio Malatesta, ha inoltrato richiesta di rimborso di € 1.854,33 per quote condominiali, di competenza ATER e quote in sostituzione del sig. ***** insolvente nei confronti del condominio;
- che, l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso di € 516,51, sempre in sostituzione del sig. ***** in quanto lo stesso non ha provveduto al pagamento della quota diffidata di € 516,51;
- che, questa Azienda ha provveduto a diffidare il sig. ***** al pagamento dell'importo di € 516,51;
- che, l'amministratore p.t. ha trasmesso copia del verbale assembleare dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2016/2017 e l'approvazione del bilancio preventivo 2018/2019;
- che, l'importo di € 1.854,33 è così costituito:
 - € 1337,82 quale saldo a dicembre 2017 e quota assicurazione fabbricato 2018 di competenza ATER;
 - € 516,51 quale periodo giugno 2013/maggio 2016;
- .- che, essendo l'Ater proprietaria dell'unità immobiliare di che trattasi, la stessa è tenuta al pagamento della somma richiesta ammontante ad € 516,51 per quote condominiali, in sostituzione sig. *****, quale saldo a maggio 2016;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68/2017 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 1.854,33;

- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via L. Da Vinci nn. 23/29 l'importo di € 1.854,33 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 516,51 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata al sig. *****.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE ALLE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA LEONARDO DA VINCI 23/29 POTENZA.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____