



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.126/2018

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Via Segni n.8 sc. A a Melfi (PZ). Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI - CIG ZE921DE2A7
----------	--

L'anno duemiladiciotto, il giorno 18 del mese di aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO che:

- la ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ), è titolare del contratto di manutenzione dell'impianto d'ascensore installato presso il fabbricato ATER, sito a Melfi in via Segna n.8 scala A;
- con nota in data 08.01.2018, acquisita al prot.n.168 del 09.01.2018, la ditta VIMA ha segnalato il fermo dell'impianto ascensore per la rottura dell'inverter e la spesa occorrente per la riparazione veniva stimata in € 640,00, oltre IVA;
- in data 22.01.2018 il sig. Scarpa Sante Vincenzo, Rappresentante degli assegnatari, ha telefonicamente sollecitato gli uffici dell'ATER a provvedere in tempi brevissimi alla riparazione dell'impianto per limitare il disagio causato alle persone disabili residenti nel fabbricato, e l'impossibilità per l'Autogestione, a causa della mancanza di liquidità, ad anticipare le somme occorrenti per la riparazione;
- i lavori manutenzione straordinaria occorrenti per la riparazione dell'impianto ascensore rientrano tra gli oneri a carico della proprietà e quindi dell'ATER;
- con determinazione del Direttore si è proceduto ad affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e per le ragioni esposte in precedenza, alla ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ) i lavori di riparazione dell'impianto ascensore installato presso il fabbricato ATER, sito a Melfi in Via Segni n.8 scala A, per un compenso di € 640,00, oltre IVA al 10%;

CONSIDERATO che:

- a lavori ultimati la ditta VIMA Ascensori ha inviato all'ATER la fattura n°01_18 del 06.03.2018 dell'importo di € 704,00, compreso IVA;
- e' stato effettuato sopralluogo ed accertata la regolare esecuzione degli stessi;
- la ditta suddetta ha comunicato gli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge 13.08.2010 n°136;
- la ditta VIMA Ascensori risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC n. INPS_10069228 del 20.03.2018, con validità fino al 18.07.2018;
- occorre procedere al pagamento per quanto eseguito dalla ditta VIMA Ascensori;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 704,00 di cui € 640,00 per lavori e € 64,00 per IVA, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Via Segni n.8 sc. A a Melfi (PZ);
2. di liquidare e pagare a favore della ditta VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi (PZ), la somma di € 640,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 1_18 del 06.03.2018, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 64,00 per IVA (split payment).

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per la riparazione dell'impianto d'ascensore a servizio del fabbricato ATER sito in Via Segni n.8 sc. A a Melfi (PZ). Ditta: VIMA Ascensori di Riccetti Anna Maria, S.P.43 bis, sn 85020 S.Giorgio di Melfi. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI - CIG ZE921DE2A7
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____