

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 72/2018

OGGETTO	art. 55 della “Legge di Stabilità Regionale 2015” n. 5 del 27.01.2015 Lavori di recupero di n. 2 alloggi sfitti siti nel Comune di Bella (PZ) al c.so Italia nn° 23/25 ed alla via D. Alighieri nn° 7/15 gestiti dall’Azienda. Importo dei lavori € 79.158,93 Impresa: FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C. con sede in Bella (PZ) in località Terre Nuove n° 23 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 14.05.2018 CUP: F23J15000050002 – CIG: 6818579564
---------	---

L’anno 2018, il giorno 10 del mese di luglio nella sede dell’A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con nota prot. 1205 del 05.02.2015 l'A.T.E.R. ha chiesto al Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti – Ufficio Edilizia ed OO.PP. l'accredito delle somme stanziare all'art. 55 della "Legge di stabilità regionale 2015" n. 05/2015, assommanti a complessivi € 1.500.000,00=, per interventi di recupero su alloggi sfitti gestiti dall'Azienda;
- con giusta disposizione dirigenziale di liquidazione della spesa n. 19AG2015/L.00365 del 14.11.2015 la Regione ha trasferito all'A.T.E.R. la suddetta somma di € 1.500.000,00=, in n. 2 tranches, con mandato di pagamento n. 2016011994 del 07.04.2016 e con mandato di pagamento n. 201603154 del 19.05.2016 entrambi di € 750.000,00=;
- con determina Dirigenziale "Gestione Patrimonio" n. 45 del 30.09.2016 è stata approvata la perizia relativa all'intervento di recupero di n. 2 alloggi sfitti siti nel Comune di Bella (PZ), al c.so Italia nn° 23/25 ed alla via D. Alighieri nn° 7/15, per l'importo complessivo dei lavori di € 79.158,93= così suddiviso:

per lavori a misura	(soggetti a ribasso)	€ 75.890,95
per oneri sicurezza	(non soggetti a ribasso)	€ <u>3.267,98</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA		€ <u>79.158,93</u>

e disposto di procedere all'appalto degli stessi mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici idonei, ai sensi dell'art. 53 del d.Lgs. n. 50/2016, presenti nell'elenco delle imprese di fiducia dell'Azienda;

- con determina del Direttore n. 17 del 28.02.2017 i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente "sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del d.Lgs. n. 50/2016" all'impresa FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C. con sede a Bella (PZ) in Località Terre Nuove n° 23, per l'importo di € 54.983,22=, al netto del ribasso del 31,855 %, di cui € 3.267,98= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 21.11.2017 al rep. n. 49065;
- i lavori sono stati consegnati in data 15.01.2018 e regolarmente ultimati il 14.05.2017 come certificato dalla direzione lavori in data 28.05.2018;

CONSIDERATO che:

- l'impresa appaltatrice, con nota prot. 7701 del 24.05.2018, ha fatto pervenire a questi uffici gli estremi di un nuovo conto dedicato, in sostituzione del precedente comunicato con nota prot. 10578 del 06.10.2017, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla D.L. il 2° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori, eseguiti dall'impresa FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C. da Bella (PZ), a tutto il 14.05.2018 per l'importo netto di € 54.943,51=;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C. nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del d. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 2° certificato di pagamento per € 27.890,00= oltre IVA al 10% per € 2.789,00=, per complessivi € 30.679,00=, a favore dell'impresa FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C. da Bella (PZ);
- l'impresa FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C. da Bella (PZ), in data 20.06.2018, ha emesso la relativa fattura per l'importo complessivo di € 30.679,00=;

- occorre procedere al pagamento della suddetta somma;

VISTA la “Legge di stabilità Regionale 2015” n. 5 del 27.01.2015, con la quale la Regione Basilicata ha stanziato l’importo di € 1.500.000,00 per intervento di recupero alloggi sfitti;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e ss.mm.ii., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la Delibera dell’Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 30.679,00= (€ 27.890,00 per lavori e sicurezza + € 2.789,00 per I.V.A.) attinente al 2° certificato di pagamento lavori relativo all’intervento di recupero di n. 2 alloggi non occupati siti nel Comune di Bella (PZ) al c.so Italia nn° 23/25 ed alla via D. Alighieri nn° 7/15, gestiti dall’A.T.E.R., nell’ambito degli interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti e finanziati con i fondi previsti all’art. 55 della “Legge di stabilità regionale 2015” n. 05/2015;
2. DI PAGARE all’impresa FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C., con sede nel Comune di Bella (PZ) alla Località Terre Nuove n° 23, la somma di € 27.890,00=, al netto dell’I.V.A., essendo l’A.T.E.R. sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 03/PA del 20.06.2018 con le modalità indicate nel certificato di pagamento;
3. DI VERSARE all’Erario l’importo di € 2.789,00= per I.V.A. (SPLIT PAYMENT);

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi Arcieri

OGGETTO	art. 55 della "Legge di Stabilità Regionale 2015" n. 5 del 27.01.2015 Lavori di recupero di n. 2 alloggi sfitti siti nel Comune di Bella (PZ) al c.so Italia nn° 23/25 ed alla via D. Alighieri nn° 7/15 gestiti dall'Azienda. Importo dei lavori € 79.158,93 Impresa: FERRONE COSTRUZIONI s.a.s. del geom. Ferrone Carmine & C. con sede in Bella (PZ) in Località Terre Nuove n° 23 APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 14.05.2018 CUP: F23J15000050002 – CIG: 6818579564
----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)
F.to ing. Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____ F.to avv. Vincenzo Pignatelli