

UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 135/2018

OGGETTO:	Affidamento diretto Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comune di “MARSICOVETERE”. CUP: F82E17000120001– CIG: Z0422C1A33 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
----------	--

L'anno 2018, il giorno 10 del mese di dicembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con Determinazione a “contrarre” dell’U.D. del Direttore n.42 del 12.04.2018, la perizia dei lavori di cui all’oggetto, è stata approvata con il seguente quadro economico:

	Descrizione	Parziali	Totali
a	Lavori a misura da assoggettare a ribasso	€ 21 776,50	
b	Incidenza della manodopera soggetti a ribasso	€ 9 407,47	
c	Oneri per la sicurezza a misura non soggetti a ribasso	€ 525,12	
1	Lavori a base d'asta (C.R.M.) [a+b]	€ 31 709,09	€ 31 709,09
2	Spese tecniche e generali (19% di C.R.M.)		€ 6 024,73
3	Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2]		€ 37 733,82
4	I.V.A. (il 10% di 1)		€ 3 170,91
5	C.T.M. + I.V.A.		€ 40 904,73
6	I.R.A.P. [3,90% (C.T.M.+I.V.A.)]		€ 1 595,28
	Costo Globale del Programma		€ 42 500,00

- con la medesima Determinazione è stata approvata la procedura mediante affidamento diretto da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- i lavori sono stati affidati, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla Ditta “ISOL.ARTE COSTRUZIONI” di Nicola Ruggiero, con sede in Via Lavangone 129/D - POTENZA, P.IVA 01148020769, per un importo netto di € 26.470,18=, oltre I.V.A. al 10%, al netto del ribasso offerto del 16,80% sull’importo dei lavori a base d’asta (€ 31.709,09), comprensivo di € 525,12= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta;
- il contratto, trattandosi di importo non superiore a 40.000,00= euro, è avvenuto mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistito in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, giusta art.32, comma 14 del D.Lgs. n.50/2016;
- l’Impresa “ISOL.ARTE COSTRUZIONI” di Nicola Ruggiero con sede e domicilio fiscale in Potenza in Via Lavangone 129/D – P.IVA 01148020769, ha assunto i lavori in oggetto per l’importo complessivo di € 26.470,18=, di cui € 25.945,06= per lavori al netto del ribasso del 16,80% ed € 525,12= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che:

- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 13.04.2018, per una durata stabilita di 50 giorni e sono stati ultimati il 01.06.2018, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 14.06.2018, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 01.06.2018, redatto dal D.L. in data 22.06.2018 e firmato dall’Impresa senza riserve, ascende a netti € 26.470,18, per cui essendo stato corrisposto all’Impresa in corso d’opera n.1 acconto per complessivi € 25.014,32, resta il credito netto dell’Impresa € 1.455,86=;
- con Determinazione del Direttore dell’Azienda n.93 del 13.09.2018 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell’opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell’impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell’Azienda, come appresso evidenziato:

Descrizione	(A) Importi Autorizzati Netti	(B) Importi contabilizzati	(C) Importi liquidati	(D=B-C) Importi da liquidare	(E = A-B) Economie
Lavori a misura	€ 25 945,06				
Oneri sicurezza	€ 525,12				
In uno i lavori (CRM)	€ 26 470,18	€ 26 470,18	€ 25 014,32	€ 1 455,86	€ -
Spese Generali 19%	€ 6 024,73	€ 6 024,73	€ -	€ 6 024,73	€ -
In uno il (CTM)	€ 32 494,91	€ 32 494,91	€ 25 014,32	€ 7 480,59	€ -
IVA sui lavori 10%	€ 2 647,02	€ 2 647,02	€ 2 501,43	€ 145,59	€ -
CTM + IVA	€ 35 141,93	€ 35 141,93	€ 27 515,75	€ 7 626,18	€ -
IRAP 3,90% di CTM+IVA	€ 1 370,54	€ 1 370,54	€ -	€ 1 370,54	€ -
Economie da ribasso	€ 5 987,54	€ -	€ -	€ -	€ 5 987,54
SOMMANO	€ 42 500,00	€ 36 512,46	€ 27 515,75	€ 8 996,70	€ 5 987,54

CONSIDERATO CHE:

- la ditta aggiudicataria, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n.0230412679 del 07.11.2018 rilasciata dalla “HDI Assicurazioni” per l’importo di € 1.466,43, di cui € 1.455,86 quale rata netta di saldo, ed € 10,57 per interessi legali con scadenza 31.10.2020 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 1.455,86 oltre IVA di € 145,59 per complessivi € 1.601,45;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell’A.T.E.R. per l’importo di € 7.395,27 (€ 6.024,73 + € 1.370,54);
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 8.996,70 così distinta:
 - Rata di saldo impresa “ISOL.ARTE COSTRUZIONI” € 1.601,45
 - Spese Generali ATER € 6.024,73
 - Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) € 1.370,54
 - Sommano € 8.996,70

VISTA

- la delibera dell’A.U. n. 68 del 30.10.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1321 del 06.12.2017, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l’esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2018 e pluriennale 2018-2020;
- la legge regionale n.12/96;
- la legge regionale n.29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;
- la delibera dell’Amministratore Unico p.t. n.18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell’U.D. “Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri” in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 8.996,70 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria degli alloggi sfitti siti nel Comune di Marsicovetere (U.I. 4242, U.I. 4224, U.I. 4248), nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, di cui:

- Rata di saldo impresa "ISOL.ARTE COSTRUZIONI"	€	1.601,45
- Spese Generali ATER	€	6.024,73
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.370,54</u>
Sommano	€	<u><u>8.996,70</u></u>

2. di liquidare a favore dell'impresa "ISOL.ARTE COSTRUZIONI" di Nicola Ruggiero, con sede in Via Lavangone 129/D - POTENZA, P.IVA 01148020769, la somma di € 1.455,86 al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;

3. di versare all'Erario l'importo di € 145,59 per IVA (SPLIT PAYMENT);

4. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 7.953,25 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:

- Spese Generali ATER	€	6.024,73
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.370,54</u>
Sommano	€	<u><u>7.935,25</u></u>

5. di accertare l'entrata di € 7.953,27.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	Affidamento diretto Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Comune di "MARSICOVETERE". CUP: F82E17000120001- CIG: Z0422C1A33 LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n.241/90, art. 6, art. 71 del R.O. e art. 31 del D.Lgs. n.50/2016)</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p>f.to Michele Gerardi</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) f.to Vincenzo Pignatelli</p> <p>data _____</p>
--

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ f.to Vincenzo Pignatelli</p>
