



STRUTTURA PROPONENTE:
“AVVOCATURA”

DELIBERA n. 47/2018

OGGETTO:	ADESIONE AD INVITO A CONCLUDERE CONVENZIONE DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA EX ART. 2 E SS. DECRETO LEGGE N. 132/2014 CONVERTITO IN LEGGE N. 162/2014. XXXXXXXX C/A.T.E.R.
----------	--

L'anno 2018 il giorno 30 (trenta) del mese di luglio nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014, assistito dal Direttore dell'Azienda avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che il sig. XXXXXXXXX era assegnatario di un immobile ad uso commerciale di proprietà dell’A.T.E.R. di Potenza, sito in Vietri di Potenza alla XXXXXXXXX n. 13;
- che con atto di citazione notificato il 21/11/06 il Sig. XXXXXXXXX, rappresentato e difeso dall’Avv. Giuseppe Giordano, conveniva in giudizio l’A.T.E.R. di Potenza al fine di ottenere il risarcimento danni contrattuali ed extracontrattuali conseguenti alla sospensione dell’attività commerciale, disposta con ordinanza sindacale, a causa della inidoneità igienico-sanitaria determinata dal mal funzionamento della rete fognaria nell’immobile *de quo*;
- che con sentenza n. 1104/2017 il Tribunale di Potenza rigettava la domanda per mancanza di allegazione documentale in ordine al *quantum debeatur*;

CONSIDERATO

- che in data 05/07/2018, con nota prot. n. 0009437, l’avv. Vincenzo Pascale, in nome e per conto del sig. XXXXXXXXX, inoltrava all’A.T.E.R. di Potenza un invito alla stipula della negoziazione assistita in ordine alla controversia avente ad oggetto “richiesta di indennizzo per indebito arricchimento per immobile sito in Vietri di Potenza, Via XXXXXXXXXX n. 13”, in danno dell’A.T.E.R. di Potenza che ha continuato a percepire i canoni di locazione per l’immobile di cui trattasi nonostante la sospensione al pubblico dell’attività commerciale esercitata disposta con Ordinanza n. 2334 del 14/12/2004 da parte del Comune di Vietri di Potenza;
- che la mancata risposta o il rifiuto alla stipula della convenzione di negoziazione assistita entro il termine di 30 gg. dal ricevimento dell’invito costituisce motivo di valutazione da parte del Giudice ai fini dell’addebito delle spese di giudizio, della condanna al risarcimento per lite temeraria ex art. 96 c.p.c. e di esecuzione provvisoria ex art. 642 c.p.c.;

VERIFICATO che l’obbligo di esperire il tentativo di negoziazione assistita è stato introdotto con il Decreto Legge n. 132/2014, convertito in Legge n. 162/2014, e costituisce condizione di procedibilità per chi intenda proporre in giudizio una domanda di pagamento a qualsiasi titolo di somme non eccedenti € 50.000;

RITENUTO necessario ed opportuno, per i motivi esposti, che l’A.T.E.R. risponda all’invito inoltrato dall’avvocato di controparte tendente al raggiungimento di un accordo con il quale dirimere in buona fede e in lealtà la insorgenza controversia;

RITENUTA l’indifferibilità e l’urgenza del presente provvedimento;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell’Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa ed alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di aderire all'invito inoltrato dall'avv. Vincenzo Pascale, in nome e per conto del sig. XXXXXXXXXX, alla stipula della negoziazione assistita in ordine alla controversia avente ad oggetto "richiesta di indennizzo per indebito arricchimento per immobile sito in Vietri di Potenza, Via XXXXXXXX n. 13";
- 2) di autorizzare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'ufficio legale dell'Ente, di ricorrere alla convenzione di negoziazione assistita ed alla stipula di un accordo (c.d. convenzione di negoziazione) mediante il quale le parti convengono di cooperare e di risolvere in buona fede e con lealtà la controversia.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Domenico ESPOSITO)

f.to Domenico esposito

STRUTTURA PROPONENTE:
"AVVOCATURA"

DELIBERA n. 47/2018

OGGETTO:	ADESIONE AD INVITO A CONCLUDERE CONVENZIONE DI NEGOZIAZIONE ASSISTITA EX ART. 2 E SS. DECRETO LEGGE N. 132/2014 CONVERTITO IN LEGGE N. 162/2014. XXXXXXXXXXXXXXX C/A.T.E.R.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 72 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITÀ AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITÀ E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

f.to Vincenzo Pignatelli

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

f.to Vincenzo Pignatelli

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

f.to Vincenzo Pignatelli