

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO"

DETERMINAZIONE n. 53/2017

OGGETTO: ART. 39 COMMA 1-BIS ED ART. 19 L.R. N. 24 E SS. MM. II. SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. MOSSUCCA LORENZO.
--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 01 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO che la sig.ra Caprarella Maria, assegnataria in locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato nel Comune di Melfi (PZ), alla via Mantova n. 6, risulta deceduta in data 30 maggio 2013;

VISTA l'istanza di subentro nell'assegnazione dell'immobile succitato, inoltrata ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii. dal sig. Mossucca Lorenzo, in qualità di figlio della suddetta assegnataria;

ESAMINATA la documentazione presente agli atti d'ufficio;

VERIFICATA in sede d'istruttoria l'assenza da parte del richiedente del biennio di convivenza con l'assegnataria, previsto dall'art. 19 della L.R. summenzionata;

CONSIDERATO che nella fattispecie alla norma originaria risultano apportate delle modifiche ed integrazioni, nello specifico attualmente il comma 1-bis dell'art. 39 L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii., prevede la sanatoria dei subentri nell'assegnazione per coloro che legati da vincoli di parentela ex art. 3 comma 2, con gli assegnatari deceduti non siano in possesso dei requisiti previsti per ottenere tali benefici, fermo restando che la data di occupazione da parte degli stessi non sia successiva al 30 aprile 2014;

ATTESO che ricorrono le condizioni previste dal citato comma, nonché l'istante risulta in possesso degli ulteriori requisiti previsti dal comma 5 dell'art. 19 della L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii.;

RITENUTO di dover aderire all'istanza proposta;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 e ss. mm. ii.;

VISTA la Legge Regionale n.12/1996;

VISTA la Legge Regionale n.29/1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013, con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016, con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTA la delibera dell'A.U. n. 1/2017, con la quale è stata affidata ad interim, al Direttore dell'Azienda, la titolarità dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio";

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di riconoscere in favore del sig. Mossucca Lorenzo nato a Melfi (PZ), in data 24 gennaio 1973, il subentro nell'assegnazione in sanatoria ed il diritto alla voltura del contratto di locazione relativamente all'alloggio ubicato nel predetto Comune alla via Mantova n. 6;
- 2) di procedere consequenzialmente alla stipulazione del relativo contratto di locazione;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie Eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ART. 39 COMMA 1-BIS ED ART. 19 L.R. N. 24 E SS. MM. II.
SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE IN SANATORIA E VOLTURA DEL CONTRATTO
DI LOCAZIONE IN FAVORE DEL SIG. MOSSUCCA LORENZO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (sig.ra Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA
PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(sig.ra Luciana FIORE)
F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____