



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 339/2017

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA IOSA N. 7-17 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A SETTE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 16 del mese di ottobre, nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Iosa 7/17 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di sette unità immobiliari distinte in 4 alloggi e tre locali;
- che l'amministratore p.t., Sig.ra Elvira Santopietro, ha trasmesso copia del verbale assembleare dal quale si evince l'approvazione dei bilanci;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 5.848,46 tramite il suo legale per quote di gestione di spettanza dell'Ater per gli immobili di proprietà così distinto:
 - € 1.335,11 per quote di gestione a carico dell'Ater riferite alle proprietà (consuntivo 2013);
 - € 399,68 per quote di gestione a carico dell'Ater riferite alle proprietà (consuntivo 2014);
 - € 422,66 per quote di gestione a carico dell'Ater riferite alle proprietà (consuntivo 2015);
 - € 495,49 per quote di gestione a carico dell'Ater riferite alle proprietà (consuntivo 2016);
 - € 3.055,52 quale quota piano rientro ENI 2016/2017/2018;
 - € 140,00 quale quota abbattimento alberi;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n.11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in quella prevista negli appositi capitoli di competenza;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 5.848,46;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Iosa n. 7/17 in Potenza, l'importo di € 5.848,46 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 5.848,46 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA IOSA N. 7-17 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A SETTE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____