



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO "

DETERMINAZIONE N.33/2017

OGGETTO:	D.P.R. 17.01.1959, N.2. ATTO DI QUIETANZA PER CESSIONE DEFINITIVA IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA GARIBALDI N. 26 A FAVORE DEGLI EREDI MARCHESE SALVATORE.
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 22 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del
09.08.2016;

PREMESSO

- che con scrittura privata autenticata dal notaio Dott. Sebastiano Polosa, in data 23.12.1963, , rep. 28044 racc. n. 3948, registrata a Potenza in data 24.12.1963 al n. 6969, l'Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati (INCIS) con sede in Roma, in persona del legale rappresentante , vendeva, a norma del D.P.R. 17.1.1959, n.2 e successive modifiche, al sig. Marchese Salvatore, nato a Potenza il 15.01.1926, l'unità immobiliare sita alla via Garibaldi n. 26 (ora n. 58), int.15 nel comune di Potenza;
- che il prezzo dell'alloggio fu stabilito in lire 1.177.031, corrispondenti a € 607,89 , da versare in n. 240 rate mensili costanti posticipate dell'importo di lire 7.697 ciascuna, corrispondenti a € 3,98, al tasso del 5,00%;
- che a seguito del decesso del sig. Marchese Salvatore, avvenuto in Potenza in data 10.10.2002 e, successivamente del coniuge sig.ra Labriola Lucia, avvenuto a Potenza in data 01.07.2014, l'eredità del citato immobile si è devoluta per legge ai figli Marchese Michele, Marchese Luigi, Marchese Giovanni (dichiarazioni di successione dell'Ufficio del Registro di Potenza n. 42 vol. 167 in data 16.01.2003 e n. 2046 vol. 9990 del 04.12.2014);
- che in data 31.01.2017, il sig. Marchese Michele, nella qualità di erede del sig. Marchese Salvatore, ha chiesto la stipula dell'atto definitivo di quietanza a favore degli eredi;

VISTO che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla suddetta richiesta;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'a.u. n.1/2017 con la quale è stata affidata ad interim, al Direttore dell'Azienda, la titolarità dell'Unità di Direzione " Gestione Patrimonio";
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la stipula dell'atto di quietanza relativo all'alloggio sito in Potenza alla via Garibaldi n. 26, a favore dei sig.ri Marchese Michele, Marchese Luigi, Marchese Giovanni, eredi legittimi di Marchese Salvatore.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	D.P.R. 17.01.1959, N.2. ATTO DI QUIETANZA PER CESSIONE DEFINITIVA IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA GARIBALDI N. 26 A FAVORE DEGLI EREDI MARCHESE SALVATORE.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.).</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Rag. Maria L. Sperduto)</p> <p style="text-align: center;">F.to: Maria L. Sperduto</p>
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	F.to: Vincenzo Pignatelli	