



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 303/2017

OGGETTO:	CONDominio VIA RACIOPPI N. 72 - POTENZA- RIMBORSO RELATIVO A QUOTE CONDOMINIALI ORDINARIE SUL FABBRICATO E RIFERITI AD OTTO UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 26 del mese di settembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Racioppi n. 72, l'Azienda è proprietaria di otto unità immobiliari di cui un alloggio e sette locali;
- che con nota n. 4826 del 03/05/2017 l'amministratore p.t., sig.ra Eufemia Emanuela, ha trasmesso copia del bilancio 2015/2016;
- che con medesima nota l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 270,88 per le quote condominiali ordinarie non versate di spettanza dell'Ater per gli immobili di proprietà;
- che, l'importo di € 270,88 è così distinto:
 - € 86,01 quota riferita all' *****;
 - € 13,28 quota riferita al locale libero sub. 4;
 - € 72,41 quota riferita al locale libero sub.5;
 - € 15,88 quota riferita al locale libero sub. 6;
 - € 12,47 quota riferita al locale libero sub.7;
 - € 15,55 quota riferita al locale condotto in locazione sub. 9;
 - € 40,27 quota riferita al locale condotto in locazione sub. 22;
 - € 15,01 quota riferita al locale libero sub. 8;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n.11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in quella prevista negli appositi capitoli di competenza;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 270,88;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di via Racioppi 72 l'importo di € 270,88 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 86,01 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata al sig. ***** assegnatario dell'alloggio sito in Via Racioppi 72 - Potenza;
- 4) di imputare l'importo di € 184,87 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDominio VIA RACIOPPI N. 72 - POTENZA- RIMBORSO RELATIVO A QUOTE CONDOMINIALI ORDINARIE SUL FABBRICATO E RIFERITI AD OTTO UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.):

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____