



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.294/2017

OGGETTO:	RIMBORSO SOMME RIVELLI GIOVANNI - LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA LUDOVICO ARIOSTO N.19/B.
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 25 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che il sig. Rivelli Giovanni si era reso assegnatario del locale per uso ufficio, sito in via Ludovico Ariosto n.19/B del Comune di Potenza, a seguito partecipazione al bando d'asta del 31/05/2012, approvato con determinazione n.432 del 6 agosto 2012;
- che con nota n.9329 del 29/08/2012 il sig. Rivelli Giovanni, veniva invitato a presentarsi presso la sede dell'Ater, il giorno 25/09/2012 per la sottoscrizione del contratto di locazione del locale in questione;
- che in data 25/09/2012, il sig. Rivelli Giovanni ha sottoscritto il contratto di locazione del locale sito in Potenza alla via Ludovico Ariosto n.19/B, repertorio al n.47697 del 25/09/2012;
- che l'immissione a ruolo non è mai avvenuta poiché l'immobile necessitava di alcuni lavori di adeguamento, e in data 30/09/2013, il sig. Rivelli Giovanni ha riconsegnato all'Ater il locale sito in Potenza alla via Ludovico Ariosto n. 19/B;
- che con determinazione n.193 del 12.04.2016 è stata disposta la revoca dall'assegnazione del locale sito in Potenza alla via Ludovico Ariosto n.19/B nei confronti del sig. Rivelli Giovanni e l'incasso da parte dell'Ater delle relative somme versate per la stipulazione del contratto di locazione;
- che, con nota n.0008686 del 7.08.2017, il sig. Rivelli Giovanni ha richiesto all'Ater la restituzione della polizza fideiussoria stipulata con la Banca popolare di Bari in data 25.09.2012 e la restituzione della somma di € XXXX versata a titolo di deposito cauzionale;

CONSIDERATO che il rapporto locativo non ha avuto seguito poiché il sig. Rivelli Giovanni ha rilasciato l'immobile;

ATTESO che si deve procedere al rimborso della somma di € XXXX per versamento deposito cauzionale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di deliberazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di riconoscere in favore del sig. Rivelli Giovanni l'importo di € XXXX, a titolo di rimborso per deposito cauzionale versato in sede di stipulazione di contratto per il locale sito in Potenza alla via Ludovico Ariosto n.19/B e rilasciato in data 30.09.2013;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del sig. Rivelli Giovanni, residente alla via Pasquale Festa Campanile n.12 Potenza, l'importo di € XXXX mediante bonifico al seguente IBAN: XXXXXX;

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	RIMBORSO SOMME RIVELLI GIOVANNI - LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA LUDOVICO ARIOSTO N.19/B.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo
--

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE
--

--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____