

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 276/2017

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE LAVORI PER MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 39 - POTENZA.
----------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 05 del mese di settembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che, nel condominio di Via Nitti n. 39 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di sei unità immobiliari distinte in cinque alloggi ed un locale situato al piano terra;
- che, con nota n. 6883 del 22/06/2017 l'Amministratore p.t. Gestione e Servizi srl, del condominio di Via Nitti n. 39, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 9.250,00 oltre iva per un totale di € 10.175,00 per quote lavori condominiali per messa in sicurezza fabbricato eseguiti dall'impresa 2M di Mecca Leonardo;
- che, con medesima nota l'Amministratore p.t. Gestione e Servizi srl ha trasmesso copia del verbale assembleare del 16/05/2017 dal quale risulta l'approvazione dei lavori;
- che l'impresa 2M ha trasmesso fattura elettronica n° 01366 dell'importo dei lavori;
- che la somma sollecitata di € 10.175,00 è così distinta:
  - Alloggio Molfese Valentina € 2.035,00;
  - Alloggio Tremamunno Alessandro € 2.035,00;
  - Alloggio Dernini Mario € 2.035,00;
  - Alloggio Maggio Aldo € 2.035,00;
  - Alloggio Girelli Vito € 2.035,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n.11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in quella prevista negli appositi capitoli di competenza;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 10.175,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'impresa 2M mediante bonifico bancario c/o Banca Popolare di Bari IBAN IT 33G054240420000001001905 l'importo di € 10.175,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di comunicare al conduttore dell'immobile che, la somma relativa ai lavori straordinari andrà ad incrementare il prezzo di cessione dell'unità immobiliari di che trattasi.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

**IL DIRETTORE DELL'AZIENDA**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE LAVORI PER MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 39 - POTENZA.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_