



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO "

DETERMINAZIONE N. 26/2017

OGGETTO:	CANCELLAZIONE IPOTECA ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA POLA N. 3, A FAVORE DI NOLE' ASSUNTA.
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 7 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

## PREMESSO

- che con atto rep. n. 45682 in data 26.10.2007, registrato a Potenza il 13.11.2007 al n. 496, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Potenza il 22.11.2007 al n. 25853 del Reg. Gen. e al n.15092 del Reg. Part. , l'ATER di Potenza ha ceduto in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra Nolè Assunta, l'alloggio sito nel Comune di Potenza alla via Pola n.3, int. 3, per il prezzo di € 16.361,60;
- che il corrispettivo della intervenuta compravendita è stato così regolato:
  - € 8.000,00 versati in contanti;
  - € 8.361,60 da versare in n. 60 rate mensili costanti posticipate dell'importo di € 148,40 cadauna, per anni 5, al tasso del 2,50%, a partire dall'01.10.2007 e, quindi, fino al 30.09.2012;
- che sull'importo residuo è stata iscritta ipoteca legale a favore dell'Azienda;
- che la sig.ra Nolè Assunta, avendo ultimato il pagamento delle suddette rate residue, ha chiesto la cancellazione dell'ipoteca gravante sull'alloggio,;

## VISTO

- che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla richiesta della sig.ra Nolè Assunta;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'a.u. n.1/2017 con la quale è stata affidata ad interim, al Direttore dell'Azienda, la titolarità dell'Unità di Direzione " Gestione Patrimonio";
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- di autorizzare la cancellazione dell'ipoteca iscritta a carico della sig.ra Nolè Assunta a garanzia del pagamento del prezzo di cessione dell'alloggio sito in Potenza alla via Pola n.3, int. 3;

La presente determinazione costituita da n.3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	CANCELLAZIONE IPOTECA ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA POLA N. 3, A FAVORE DI NOLE' ASSUNTA.
----------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org. ).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( rag. Maria L. SPERDUTO)

F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE"  
IL DIRETTORE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI )

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli