



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 210/2017

OGGETTO:	D.P.R. 17.01.1959, N.2. ATTO DI QUIETANZA PER CESSIONE DEFINITIVA IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA CIRILLO N.1 A FAVORE DEGLI EREDI SUMMA FRANCESCO ANTONIO.
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 4 del mese di luglio, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che con contratto di vendita dilazionata, a norma del D.P.R. 17.1.1959, n.2 , rep.3169 in data 01.07.1968, registrato a Potenza in data 10.07.1968 al n. 1651 Mod.I, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Potenza il 31.07.1968 al n. 15545 d'ordine e al n. 41604 di formalità, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Potenza vendeva, al sig. Summa Francesco Antonio, nato a Potenza il 25.01.1922, l'alloggio sito alla via Cirillo n. 1, int.2 nel Comune di Potenza;
- che il prezzo dell'alloggio fu stabilito in lire 780.550, corrispondenti a € 403,12, di cui lire 380.550, (corrispondenti a € 196,54) furono versate in contanti e le restanti lire 400.000 (corrispondenti a € 206,58) da versare in n. 60 rate mensili costanti posticipate dell'importo di lire 7.530 ciascuna (corrispondenti a € 3,89), a partire dall'01.07.1968 fino a tutto il 30.06.1973 al tasso del 5,00%;
- che in data 03.05.2017, gli eredi del defunto Summa Francesco Antonio, hanno chiesto la stipula dell'atto definitivo di quietanza il loro favore;

VISTO che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla suddetta richiesta;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la stipula dell'atto di quietanza relativo all'alloggio sito in Potenza alla via Cirillo n. 1, int.2 a favore dei sig.ri Mancinelli Angela, Mancinelli Mario Roberto, Sanza Assunta, Sanza Bonaventura, Sanza Carmela, Sanza Giuseppina, Sanza Rosa, Summa Nicola, Tramutola Addolorata Maddalena, Tramutola Aldo, Tramutola Anna, Tramutola Antonio nato a Potenza il 30.06.1934, Tramutola Antonio nato a Potenza il 20.02.1926, Tramutola Concetta, Tramutola Francesco, Tramutola, Gaetano, Tramutola Giovanni, Tramutola Lucia, Tramutola Maria, Tramutola Maria Anna, Tramutola Mario, Tramutola Michele nato a Potenza il 28.11.1934, Tramutola Michele nato a Potenza il 30.04.1925, Tramutola Rocco, Tramutola Rosa nata a Potenza il 24.12.1937, Tramutola Rosa nata a Potenza il 17.06.1928, eredi legittimi di Summa Francesco Antonio.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	D.P.R. 17.01.1959, N.2. ATTO DI QUIETANZA PER CESSIONE DEFINITIVA IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA CIRILLO N.1 A FAVORE DEGLI EREDI SUMMA FRANCESCO ANTONIO.
-----------------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto)F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto</p>

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	