



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.207/2017

OGGETTO:	SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA LEONARDO DA VINCI N.36/50 – SIG. PASCARETTA ITALO CARMINE.
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 27 del mese di giugno, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRETTORE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che le sig.re Barnaba Maria Teresa Stefania e Barnaba Stefania Vincenza si erano rese assegnatarie del locale per uso garage, sito in Potenza alla via Leonardo Da Vinci n.36/50;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.004125 in data 11.04.2017, le sig.re Barnaba Maria Teresa Stefania e Barnaba Stefania Vincenza, hanno comunicato la propria volontà di cedere il contratto di locazione del locale in questione, in favore del sig. Pascaretta Italo Carmine;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.004124 in data 11.04.2017, il sig. Pascaretta Italo Carmine, ha richiesto di subentrare nel contratto di locazione del locale sito in Potenza alla via Leonardo da Vinci n.36/50;

CONSIDERATO che il richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per la intestazione del contratto di locazione in favore del richiedente;

VISTI gli art. 36 e 37 della legge n.392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso garage ubicato in Potenza alla via Leonardo Da Vinci n.36/50, in favore del sig. Pascaretta Italo Carmine, nato a Recife (Brasile) il 22.10.1960 e residente in Potenza alla via Leonardo Da Vinci n.50;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 fasciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA LEONARDO DA VINCI N.36/50 – SIG. PASCARETTA ITALO CARMINE..
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela Palo)
F.to Angela Palo

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

data _____