



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.172/2017

OGGETTO:	ANNULLAMENTO E RIMBORSO CANONI DI LOCAZIONE IN FAVORE DELLA SIG.RA GORGOGGLIONE ANNA, ASSEGNATARIA ALLOGGIO SITO IN VENOSA PIAZZA DANTE ALIGHIERI N. 11.
-----------------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno 08 del mese di giugno, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che la sig.ra Gorgoglione Anna, in data 12.05.2017, ha acquistato l'unità immobiliare sita in Venosa alla via Dante Alighieri n. 11, ai sensi della legge n. 560/93;

ATTESO

- che è cambiato il sistema di invio dei bollettini di pagamento;
- che la fatturazione ha cadenza bimestrale;
- che nel mese di marzo l'assegnataria ha ricevuto due bollettini, riguardanti i canoni di marzo e aprile;

CONSIDERATO che i canoni di locazione sono dovuti fino al mese in cui si è provveduto al pagamento del prezzo di cessione;

VISTO

- che la sig.ra Gorgoglione Anna, in data 18.03.2017, ha versato il prezzo di cessione dell'alloggio;
- che il canone di aprile non è dovuto;
- che risulta, inoltre, creditrice della somma di € 259,02 per canoni versati in misura maggiore di quelli dovuti;

ATTESA la necessità

- di annullare il canone di locazione del mese aprile 2017;
- di rimborsare a favore della sig.ra Gorgoglione Anna la somma di € 259,02.

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 538 del 20.12.2016, con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006 n.11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in quella prevista negli appositi capitoli di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di annullare sulla posizione contabile n. 10337 della sig.ra Gorgoglione Anna, l'importo di € 22,77 relativo al canone di aprile 2017;
- 2) di rettificare, per l'effetto, l'importo di cui sopra, mediante emissione di nota di credito;
- 3) di rimborsare e liquidare alla sig.ra Gorgoglione Anna la somma di € 259,02.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ANNULLAMENTO E RIMBORSO CANONI DI LOCAZIONE IN FAVORE DELLA SIG.RA GORGOGLIONE ANNA, ASSEGNATARIA ALLOGGIO SITO IN VENOSA PIAZZA DANTE ALIGHIERI N. 11.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto</p>

<p>PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE</p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (prov. / def.) n. ____	€ _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>		
Data _____	_____	