



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE,
RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 75/2017

OGGETTO:	APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R DI CUI ALLA DELIBERA DELL'A.U. n. 40 DEL 27.06.2017
----------	--

L'anno 2017, il giorno 20 del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 40 del 27.06.2017 è stata approvata la modifica del "Regolamento per l'erogazione dei contributi per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all'A.T.E.R. di Potenza";
- hanno prodotto istanza i sotto elencati assegnatari:

ELENCO CONTRIBUTI RICONOSCIUTI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO

n° ORD.	DATI UNITA' IMMOBILIARE					DATI ASSEGNATARIO		DATI CONTRIBUTO	
	AREA	COMUNE	VIA	n.civ.	U.I.	cod. contr.	cognome e nome assegnatario	tipologia adeguam.	contributo RICONOSCIUTO
1	1	Potenza	Tirreno	10	5926	6499	Micca Rocco Salvatore	A - Fascia B2	€ 750,00
2	1	Potenza	Tirreno	24	2025	7086	Giacomino Luciano	A - Fascia B2	€ 950,00
3	2	Potenza	O.Romero	8	7962	16121	Saccone Rosario	A - Fascia B1	€ 950,00
4	2	S. Angelo le Fratte	S. Vito	7	3779	20191	Lembo Giulio	B - Fascia A	€ 2.200,00
5	4	Viggiano	S. Lucia 1^ Trav.	/	3283	4587	Mero Mario	B - Fascia B1	€ 1.700,00
6	4	Viggiano	S. Lucia 1^ Trav.	/	3267	4571	Pagnozzi Gerardo	B - Fascia B3	€ 1.700,00
<i>Totale</i>									€ 8.250,00

- si è accertata la situazione relativa agli alloggi ceduti in proprietà dalla quale è risultato che, degli assegnatari interessati dal presente provvedimento, nessuno ha proceduto all'acquisto ai sensi della Legge n. 560/1993;
- si è proceduto, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento, alla verifica della sottoscrizione, da parte degli inquilini con ritardi nel pagamento dei canoni, del piano di rateizzazione per l'estinzione della morosità pregressa;

CONSIDERATO che:

- sono state effettuate verifiche "a campione", onde consentire la chiusura del procedimento in tempi adeguati, che hanno accertato la rispondenza dei lavori eseguiti con quanto dichiarato dagli inquilini;
- i lavori di adeguamento degli impianti tecnologici, dei quali è stato richiesto il contributo e certificati dalle ditte esecutrici secondo quanto previsto all'art. 7 del D.M. n. 37 del 22.01.2008, risultano realizzati secondo le linee indicate dal Regolamento approvato, per cui può riconoscersi il contributo a tal uopo previsto;

VISTE le istanze pervenute e gli atti allegati alle stesse, comprese le fatture e le dichiarazioni di conformità emesse dalle ditte esecutrici dei lavori;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione dei contributi riconosciuti;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per l'importo complessivo di € 8.250,00= relativo ai contributi concessi agli inquilini;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 40 del 27.06.2017 di modifica del Regolamento;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. n. 11 del 14.07.2006, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA

- la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propeudutici alla suestesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare le richieste pervenute, secondo l'elencazione di cui alle premesse, di erogazione del contributo previsto dal Regolamento A.T.E.R. per la manutenzione, il miglioramento e la realizzazione degli impianti di riscaldamento a servizio del patrimonio abitativo in gestione all'A.T.E.R. di Potenza;
- 2) di approvare e liquidare, secondo le modalità riportate nel certificato di pagamento, la spesa complessiva di € 8.250,00= ;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento:
 - a) all'U.D. "Gestione Patrimonio" per l'espletamento delle procedure connesse con la cessione degli alloggi ai sensi della Legge n. 560/1993.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to (ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO A FAVORE DEGLI ASSEGNATARI PER ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO PREVISTO DAL REGOLAMENTO A.T.E.R DI CUI ALLA DELIBERA DELL'A.U. n. 40 DEL 27.06.2017
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to (geom. Mario RESTAINO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO F.to (ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">_____</p>
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRETTORE F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)
Data _____