

UNITA' DI DIREZIONE  
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 116/2017

OGGETTO	Lavori di riattazione di n. 5 alloggi sfitti, di cui n. 4 facenti parte della disponibilità delle Forze dell'Ordine, siti nel Comune di Potenza alla via O. Romero nn° 1_3_6 Importo dei lavori € 31.974,70 Impresa: UNIMETAL s.r.l.s. con sede in c.da Cavallo snc a Lauria (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 29.09.2017 C.U.P.: F23J15000050002 - C.I.G : Z8C1F1B078
---------	--

L'anno 2017, il giorno 24 del mese di ottobre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con nota prot. 1205 del 05.02.2015 l'A.T.E.R. ha chiesto al Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti – Ufficio Edilizia ed OO.PP. l'accredito delle somme stanziare dalla "Legge di stabilità regionale 2015" n. 05/2015, assommanti a complessivi € 1.500.000,00=, per interventi di recupero su alloggi sfitti gestiti dall'Azienda;
- con giusta disposizione dirigenziale di liquidazione della spesa n. 19AG2015/L.00365 del 14.11.2015 la Regione ha trasferito all'A.T.E.R. la suddetta somma di € 1.500.000,00=, in n. 2 tranches, con mandato di pagamento n. 2016011994 del 07.04.2016 e con mandato di pagamento n. 201603154 del 19.05.2016 entrambi di € 750.000,00=;
- la disponibilità residua sui fondi trasferiti dalla Regione, assommante ad € 528.234,08= al netto degli importi già impegnati, può essere utilizzata per l'avvio di ulteriori interventi;
- l'ufficio manutenzione ha provveduto alla redazione del progetto per la riattazione di n. 5 immobili sfitti ubicati alla via O. Romero nn° 1\_3\_6, nel Comune di Potenza, per un importo complessivo pari ad € 42.856,01=, come dal seguente quadro economico:

Unità	Comune	indirizzo	Lavori	IVA Lavori	S.T.	Sommano	Irap	Sommano
8008	Potenza	via O.Romero, 1	€ 5.616,84	€ 561,68	€ 1.067,20	€ 7.245,72	€ 282,58	€ 7.528,31
8012	Potenza	via O.Romero, 1	€ 7.419,13	€ 741,91	€ 1.409,63	€ 9.570,68	€ 373,26	€ 9.943,93
8024	Potenza	via O.Romero, 3	€ 622,58	€ 62,26	€ 118,29	€ 803,13	€ 31,32	€ 834,45
8039	Potenza	via O.Romero, 3	€ 6.312,13	€ 631,21	€ 1.199,30	€ 8.142,65	€ 317,56	€ 8.460,21
15146	Potenza	via O.Romero, 6	€ 12.004,02	€ 1.200,40	€ 2.280,76	€ 15.485,19	€ 603,92	€ 16.089,11
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 31.974,70</b>	<b>€ 3.197,47</b>	<b>€ 6.075,19</b>	<b>€ 41.247,37</b>	<b>€ 1.608,65</b>	<b>€ 42.856,01</b>

ATTESO che:

- il comma 2 dell'art. 36 del d.Lgs n. 50/2016 consente, per lavori di importo inferiore ad € 40.000,00=, l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- i lavori in premessa, essendo già stati emessi dal Comune di Potenza n. 2 decreti di assegnazione, rivestono carattere di urgenza;
- a cura del Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 6972 del 27.06.2017, è stata invitata la ditta UNIMETAL s.r.l.s. con sede in Lauria (PZ) alla C.da Cavallo snc selezionata negli elenchi degli operatori di fiducia dell'A.T.E.R., la quale, a seguito di sopralluogo congiunto con tecnici dell'Azienda, si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori in oggetto per l'importo di € 31.974,70= di cui € 501,78= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina del Direttore n. 60 del 06.07.2017 i lavori di che trattasi sono stati definitivamente affidati alla ditta UNIMETAL s.r.l.s. con sede in Lauria (PZ) alla C.da Cavallo snc per complessivi € 25.676,97= oltre I.V.A. come per legge di cui € 25.175,19= per lavori, al netto del ribasso offerto del 20,01 %, ed € 501,78= per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 04.08.2017 e regolarmente ultimati in data 29.09.2017;

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire, con nota prot. 8494 del 31.07.2017, la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla D.L. il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dalla ditta UNIMETAL s.r.l.s da Lauria (PZ) a tutto il 29.09.2017, per l'importo netto di € 23.907,46=;
- è stato acquisito on line il D.U.R.C. attestante la regolarità della ditta UNIMETAL s.r.l.s. nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 1° certificato di pagamento per € 22.710,00=, oltre IVA al 10% per 2.271,00=, per complessivi € 24.981,00= a favore della ditta UNIMETAL s.r.l.s.;
- che occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 24.981,00=;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora applicabili;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 24.981,00= (€ 22.710,00 per lavori + € 2.271,00 per I.V.A.) relativa al 1° certificato di pagamento lavori riguardante l'intervento di riattazione di n. 5 alloggi sfitti, di cui n. 4 facenti parte della disponibilità delle Forze dell'Ordine, siti nel Comune di Potenza alla via O. Romero nn° 1\_3\_6;

2. DI PAGARE a favore della ditta UNIMETAL s.r.l.s. con sede in Lauria (PZ) alla C.da Cavallo snc la somma di € 22.710,00=, al netto dell'I.V.A. essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 2 del 16.10.2017 e con le modalità riportate nel certificato di pagamento;
3. DI VERSARE all'Erario l'importo di € 2.271,00 per I.V.A. (SPLIT PAYMENT);

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to (ing. Pierluigi ARCIERI)

<b>OGGETTO</b>	Lavori di riattazione di n. 5 alloggi sfitti, di cui n. 4 facenti parte della disponibilità delle Forze dell'Ordine, siti nel Comune di Potenza alla via O. Romero nn° 1_3_6 Importo dei lavori € 31.974,70 Impresa: UNIMETAL s.r.l.s. con sede in c.da Cavallo snc a Lauria (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 29.09.2017 C.U.P.: F23J15000050002 - C.I.G : Z8C1F1B078
----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to (geom. Mario RESTAINO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
 (ing. Michele GERARDI)

F.to (ing. Michele GERARDI)

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

---

Spese:  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE**  
**"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,**  
**GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

**IL DIRIGENTE**  
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_ F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

---

**IL DIRETTORE**  
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_ F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)