



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
“PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINA DEL DIRETTORE n. 23/2017

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015 n. 55 – “Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell’Azienda”. COMUNI DI TOLVE - TITO. CUP: F23J15000050002 - Comune di Tolve - CIG: 69126757DD - Comune Tito - CIG: 691268936C “APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SUB-CONDIZIONE SOSPENSIVA – TITO”
----------	--

L'anno duemiladiciassette, il giorno 16 del mese di Marzo, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO:

- che il giorno 06/03/2017 è stata espletata la gara, indetta per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi di cui all'oggetto;

- che, in tale data è stato aggiudicato solo l'intervento relativo al comune di TOLVE, in quanto la gara per l'affidamento dei lavori nel comune di TITO è stata sospesa per "Soccorso Istruttorio"; infatti, aperto il piego pervenuto, trasmesso dalla Impresa "PASSAVANTI & C. SOC. COOP. A R.L." – VIA CALVARIO N. 224 – 85050 TITO (PZ), contenente, come indicato nella nota/disciplinare di gara, la busta della "Documentazione" e la busta dell' "Offerta", si è rilevato che la predetta impresa partecipante non aveva allegato il "PassOE" rilasciato dall'ANAC;

- che, in tal senso, con nota prot. 00002351 del 06.03.2017, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 (soccorso istruttorio) è stata inoltrata, alla suddetta impresa "PASSAVANTI & C. SOC. COOP. A R.L.", richiesta di esibizione del documento mancante e richiesta di pagamento della prevista sanzione a mezzo bonifico bancario;

- che tale documentazione è stata trasmessa all'Azienda a mezzo "P.e.c." in data 11.03.2017, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 0009613 in data 13.03.2017;

- che con nota del 07.03.2017, rep. 0002378, trasmessa alla predetta Impresa "PASSAVANTI & C. SOC. COOP. A R.L.", è stata comunicata, per il giorno 14.03.2017, la ripresa delle operazioni di gara, in seduta pubblica;

- che in data 14.03.2017 alle ore 09,30 le operazioni di gara sono riprese;

- che l'importo complessivo a base di gara, per il suddetto intervento, è pari a complessivi € 55.417,05= di cui, € 53.584,27= per lavori a base d'asta ed € 1.832,78= per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);

- che, tanto premesso, l'Ing. Pierluigi ARCIERI, Dirigente dell'Azienda, con funzione di Presidente (giusta delega del Direttore prot. 285908 del 06.03.2017), assistito dal Rag. Vito Luongo, in qualità di Ufficiale Rogante e segretario verbalizzante, alla presenza continua dell'ing. Michele Gerardi, componente, e dei sig.ri Geom. Nicola Mastrolorenzo e Geom. Giuseppe Palazzo, testimoni noti ed idonei a norma di legge e da lui personalmente conosciuti, verificato a sistema AVCPASS l'effettivo rilascio del "PassOE", rappresenta che, avendo l'Impresa provveduto, nei termini concessi, a trasmettere la documentazione mancante (PassOE rilasciato dall'ANAC), nonché copia della ricevuta del bonifico bancario relativo al pagamento della sanzione prevista, la stessa, può essere ammessa alla gara;

- che, pertanto, ha ammesso le 04 imprese, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte delle 04 imprese ammesse ed ha letto i ribassi offerti dai concorrenti;

- che l'appalto è stato aggiudicato provvisoriamente, con verbale del 14.03.2017 n° 48903 di rep., in c.so di registrazione, alla seguente impresa, per i seguenti importi netti:

COMUNE DI TITO

Impresa Aggiudicataria	Ribasso offerto	Importo Lavori al netto	Oneri Sicurezza	Importo Totale Netto di Aggiudic.ne
COLANGELO DONATO Via Messina n. 193 85100 POTENZA (PZ)	30,280%	€ 32.509,06	€ 213,79	€ 32.722,85

ACCERTATO che l'esecuzione dei lavori, relativi al recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'azienda, riveste carattere d'urgenza;

CONSIDERATO

- che è necessario procedere all'aggiudicazione definitiva;

- che le suddette imprese sono comprese nell'elenco degli operatori economici iscritti all'albo della stazione appaltante, approvato con delibera determinazione del Direttore n. 30 del 04/09/2008 e successivo ultimo aggiornamento disposto con determinazione del Direttore n. 61 dell'11/07/2016;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva nei confronti delle suddette imprese;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 50/2016 del 28.10.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e Pluriennale 2017-2019;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 538 del 20.12.2016 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU. DD

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della procedura negoziata, con il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento dei lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda", nel comune di TITO (PZ), da aggiudicare a misura, con il criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, giusta Determinazione dirigenziale n. 178 del 16.12.2016;
2. DI APPROVARE l'aggiudicazione provvisoria, giusta verbale 48903 di rep., in c.so di registrazione;
3. DI AGGIUDICARE definitivamente l'affidamento dei lavori di che trattasi "sub-condizione sospensiva della verifica/accertamento dei requisiti dichiarati in sede di offerta di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016" alle sottoelencate imprese, per gli importi netti appresso specificati:

COMUNE DI TITO

Impresa Aggiudicataria	Ribasso offerto	Importo Lavori al netto	Oneri Sicurezza	Importo Totale Netto di Aggiudic.ne
COLANGELO DONATO Via Messina n. 193 85100 POTENZA (PZ)	30,280%	€ 32.509,06	€ 213,79	€ 32.722,85

4. **DI DARE ALTRESI' ATTO** che i contratti verranno stipulati mediante scrittura privata non autenticata ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016.-

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

UNITA' DI DIREZIONE

“PROMOZIONE E COORDINAMENTO, GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 23/2016

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015 n. 55 – “Lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell’ Azienda”. COMUNI DI TOLVE - TITO. CUP: F23J15000050002 - Comune di Tolve - CIG: 69126757DD - Comune Tito - CIG: 691268936C “APPROVAZIONE AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA SUB-CONDIZIONE SOSPENSIVA – TITO”
----------	---

L’ ESTENSORE DELL’ ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Art. 6 della Legge n. 241/90, art.31 del D.lgs 50/2016)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Michele GERARDI)
F.to Michele GERARDI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE
“PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
“PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____