

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2016

DESCRIZIONE RICA VI	I M P O R T I		TOTALE AL 31/12/2012
	PARZIALI	TOTALI	
RICAVI DELLE VENDITE			
-Alloggi e locali di edilizia agevolata e/o convenzionata	€ -		
-Servizi Residenziali	€ -		
-Materiali e scorte	€ -		
		€ -	
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI			
-CANONI DI LOCAZIONE			
-Alloggi di proprietà costruiti con il contrib.dello Stato	€ 5.143.400,24		
-Alloggi e locali costruiti senza contributo	€ 341.528,28		
-Alloggi di proprietà costruiti senza contributo	€ 15.162,26		
-Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	€ 643.959,26		
-Alloggi e locali di proprietà dello Stato	€ 542.472,43		
		€ 6.686.522,47	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI AMMINISTRAZIONE STABILI			
-Quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€ -		
-Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà	€ 5.906,29		
-Quote amministrazione locali ceduti in proprietà	€ -		
-Quote amministrazione alloggi gestiti per c/terzi	€ -		
-Compensi per gestioni condominiali	€ -		
-Rimborsi per bollettazione e riscossione canoni	€ 3.766,59		
-Rimborsi per stipulazione contratti	€ 17.776,78		
-Corrispettivi per gestione rientri G.S.	€ 40.461,00		
-Proventi per sanzioni amministrative a carico utenti	€ -		
-Corrispettivi diversi	€ 568,32		
-Rimborsi per procedimenti legali	€ 16.378,64		
-Rimborso per funzionamento Commissioni Alloggi	€ -		
		€ 84.857,62	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI MANUTENZIONE STABILI			
-Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€ -		
-Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	€ -		
-Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	€ -		
-Quote manutenzione alloggi gestiti per c/terzi	€ -		
-Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	€ -		

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2016				
DESCRIZIONE	RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2012
		PARZIALI	TOTALI	
-Corrispettivi per esecuzione opere di manutenzione	€	-		
-Compensi tecnici per manutenzione stabili c/terzi	€	-		
			€ -	
-CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO				
-Acqua				
-Illuminazione	€	4.037,18		
-Asporto immondizie	€	-		
-Pulizia spazi comuni	€	-		
-Pulizia spazi a verde	€	-		
-Custodia	€	-		
-Sorveglianza	€	-		
-Riscaldamento	€	-		
-Acqua calda centralizzata	€	-		
-Ascensori	€	11.765,40		
-Autoclave	€	-		
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€	-		
-Altri servizi	€	-		
			€ 15.802,58	
-CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI				
-Compensi per interventi costruttivi	€	190.050,72		
-Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione	€	-		
-Compensi per realizzazione Servizi Residenziali	€	-		
-Compensi per interventi manutenzione straordinaria	€	117.910,94		
-Compensi per interventi di recupero	€	-		
-Compensi per altri interventi	€	-		
			€ 307.961,66	€ 7.095.144,33
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI				
-Canoni diversi	€	444,60		
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI MOBILIARI				
-Proventi delle partecipazioni	€	-		
-Interessi su titoli a reddito fisso	€	-		
				€ 444,60
INTERESSI ATTIVI				

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2016			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2012
	PARZIALI	TOTALI	
INTERESSI CREDITI VERSO BANCHE, POSTE, TESORIERE			
-Su depositi presso banche	€ 6.823,93		
-Su depositi presso Amministrazione Postale	€ 3.312,88		
-Su depositi presso Tesoreria Provinciale	€ -		
		€ 10.136,81	
INTERESSI SU CREDITI VERSO ASSEGNATARI-CESSIONARI			
-Da assegnatari	€ -		
-Da cessionari	€ 139.689,91		
		€ 139.689,91	
INTERESSI SU ALTRI CREDITI			
-Su mutui da erogare	€ -		
-Su crediti diversi e T.F.R.	€ -		
		€ -	€ 149.826,72
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO			
-Dello Stato	€ -		
-Di altri Enti	€ -	€ -	€ -
RIMBORSO DALLO STATO (CER) PER G.S.			
-Rate ammortamento mutui quota capitale	€ 41.692,23		
-Rate ammortamento mutui quota interessi	€ 2.359,57		
-Rimborsi diversi	€ -	€ 44.051,80	€ 44.051,80
CONTRIBUTO IN C/CAPITALE			
-Dello Stato (REGIONE)	€ 3.316.937,25	€ 3.316.937,25	
-Di altri Enti	€ -		
-Dello Stato (CER) per utilizzo fondi G.S.	€ -		€ 3.316.937,25
PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVENIENZE ATTIVE			
-Proventi e ricavi diversi	€ 268.961,45	€ 268.961,45	
-Sopravvenienze attive	€ 18.499,42	€ 18.499,42	€ 287.460,87
PLUSVALENZE PATRIMONIALI			

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2016			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2012
	PARZIALI	TOTALI	
-Vendita di beni patrimoniali	€ 1.146.455,00	€ 1.146.455,00	
-Vendita di altri beni	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.147.455,00
INCREMENTI PATRIMONIALI			
TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI			
-Destinati alla locazione	€ 3.318.939,25		
-Destinati ad uso diretto	€ -		
-Per risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione	€ -		
-Per Servizi Residenziali destinati alla locazione/vendita	€ -		
		€ 3.318.939,25	
PROGRAMMI DIVERSI			
Trasferimento a patrimonio interventi Edilizi Agevolata		€ -	
RIMANENZE FINALI			
-Interventi costruttivi in corso destinati alla locazione	€ 41.644.158,65		
-Interventi costruttivi in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi in corso ad uso diretto	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla locazione	€ 67.320.018,23		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla locazione	€ 472.405,64		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Materiali e scorte	€ -	€ 109.436.582,52	€ 112.755.521,77
TOTALE RICAVI			€ 124.796.842,34
DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO			€ 1.136.267,53
TOTALE A PAREGGIO			€ 125.933.109,87