



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 8/2016

| | |
|----------|---|
| OGGETTO: | CANCELLAZIONE IPOTECA ALLOGGIO SITO IN MONTEMURRO ALLA CONTRADA SORGIA N. 6, A FAVORE DI MARRA ANTONIO. |
|----------|---|

L'anno duemilasedici, il giorno 15 del mese di gennaio, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che con atto rep. n. 44808 in data 22.09.2005, registrato a Potenza il 06.10.2005 al n. 916, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Potenza il 18.10.2005 al n. 18452 del Reg. Gen. e al n. 12249 del Reg. Part. , l'ATER di Potenza ha ceduto in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, al sig. Marra Antonio, l'alloggio sito nel Comune di Montemurro alla contrada Sorgia n. 6, int. 8, piano terzo, per il prezzo di € 18.179,20;
- che il corrispettivo della intervenuta compravendita è stato così regolato:
 - € 5.453,76 versati in contanti;
 - € 12.725,44 da versare in n. 120 rate mensili costanti posticipate dell'importo di € 119,96 cadauna, per anni 10, al tasso del 2,50%, a partire dall'01.09.2005 e, quindi, fino al 31.08.2015;
- che sull'importo residuo è stata iscritta ipoteca legale a favore dell'Azienda;
- che in data 09.12.2015 il sig. Marra Antonio, avendo terminato di pagare il residuo prezzo di cessione, ha chiesto la cancellazione dell'ipoteca gravante sull'alloggio;

VISTO

- che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla richiesta del sig. Marra Antonio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cancellazione dell'ipoteca iscritta a carico del sig. Marra Antonio a garanzia del pagamento del prezzo residuo di cessione dell'alloggio sito in Montemurro alla contrada Sorgia n. 6, int. 8.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

| | |
|----------|---|
| OGGETTO: | CANCELLAZIONE IPOTECA ALLOGGIO SITO IN MONTEMURRO ALLA CONTRADA SORGIA N. 6, A FAVORE DI MARRA ANTONIO. |
|----------|---|

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

| |
|--|
| ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org.). |
| IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto |

| | | |
|---|---------------------------------|---------|
| VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE | | |
| <hr/> | | |
| Spese: | | |
| - capitolo n. _____ | - impegno (provv./def.) n. ____ | € _____ |
| - capitolo n. _____ | - impegno (provv./def.) n. ____ | € _____ |
| Entrate: | | |
| - capitolo n. _____ | - impegno (provv./def.) n. ____ | € _____ |
| - capitolo n. _____ | - impegno (provv./def.) n. ____ | € _____ |
| UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli | | |
| Data _____ | | |

| | | |
|--|--|--|
| VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA | | |
| <hr/> | | |
| IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA) F.to: Michele Bilancia | | |
| Data _____ | | |