



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 465/2016

OGGETTO:	RIDETERMINAZIONE CANONI ED INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ART. 39 COMMA 2 LETTERA D L.R. N. 24/07 A SEGUITO ASSEGNAZIONE IN SANATORIA IN FAVORE DEL SIG. PICCOLI AURELIO. ALLOGGIO SITO IN MARSICO NUOVO VIA S.MARIA 11.
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 05 del mese di agosto nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che con istanza del 03/11/2015, acquisita al protocollo dell'Azienda in pari data al n. 11606, il sig. Piccoli Aurelio, nato a Marsico Nuovo il 01/05/1964, richiedeva l'assegnazione in "sanatoria" ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 24/07 e s.m.i., dell'alloggio sito in Lagonegro al Viale Colombo 52 int. 4;
- che, con propria determinazione n.157 del 31/03/2016, è stato riconosciuto il diritto alla sanatoria, ai sensi dell'art. 39 della L.R. n.24/2007 e s.m.i, dell'alloggio sito in Marsico Nuovo alla via Santa Maria, 11, al sig. Piccoli Aurelio;

ATTESO che il sig. Piccoli Aurelio dovrà procedere alla stipula del contratto di locazione;

RILEVATO

- in particolare, che bisogna procedere al recupero di tutti i canoni, indennità di occupazione e spese accessorie dovute a decorrere dalla data di occupazione, maggio 2013 fino alla data di stipula del contratto così come normato dalla art. 39, comma 2 lettera d) della L.R. n. 24/07;
- che, nel periodo sopra citato e fino a tutto agosto 2016, sulla posizione contabile 15862 risultano emessi canoni per un importo di €.4418,50;
- che sono stati effettuati versamenti per un importo totale di €. 1.011,74;
- che, a seguito dell'intervenuto riconoscimento alla sanatoria, ed in applicazione alla normativa vigente è stato quantificato l'importo dovuto dal sig. Piccoli Aurelio:
 1. dal mese di maggio 2013 a tutto novembre 2015 (data di presentazione della domanda), l'indennità di occupazione, data dal doppio del canone oltre iva e comunque nella misura non superiore al 175% dell'equo canone, è pari ad € 1.637,68 ovvero € 1.342,36 per indennità ed € 395,32 per iva;
 2. dal mese di dicembre 2015 a tutto agosto 2016, per canone alloggio, pari ad € 229,50;

che si dovrà procedere, pertanto all'annullamento della somma di €. 5.545,34 per canoni impropriamente fatturati;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di provvedere all'annullamento sulla posizione contabile n.15862 del sig. Piccoli Aurelio della somma di € 5.545,34 per canoni impropriamente fatturati da maggio 2013 ad agosto 2016;
- 2) di addebitare, sulla posizione contabile n.15862, l'importo di € 1.867,18 per differenza canoni dovuti dal mese di maggio 2013 – agosto 2016.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(f.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	RIDETERMINAZIONE CANONI ED INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ART. 39 COMMA 2 LETTERA D L.R.N. 24/07 A SEGUITO ASSEGNAZIONE IN SANATORIA IN FAVORE DEL SIG. PICCOLI AURELIO. ALLOGGIO SITO IN MARSICO NUOVO VIA S. MARIA, 11.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (f.to rag. Carmela SILEO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.) II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (f.to rag. Carmela SILEO) _____

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	

Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE" IL DIRIGENTE (f.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
Data _____	_____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA	

IL DIRETTORE (f.to arch. Michele BILANCIA)	
Data _____	_____