



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 382/2016

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTA-PARTE PER ASSICURAZIONE RELATIVA A SEI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA FIRENZE N. 52-60 – POTENZA.
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 6 del mese di luglio, nella sede dell'ATER,

## PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Firenze n. 52/60 l'Azienda è proprietaria di sei unità immobiliari ad uso diverso dall'abitazione;
- che, con nota del 26/05/2016, acquisita al protocollo aziendale n. 5298 del 26/05/2016, l'amministratore p.t. del condominio, prof. Antonio Rita Smaldone, ha inoltrato istanza di rimborso dell'importo di € 128,59 per spese assicurative riferite agli immobili di proprietà;
- che l'importo di € 128,59 si riferisce alla quota parte del valore millesimale di 178,60 ‰ corrispondente ai locali commerciali di proprietà dell'Ater e riferita all'assicurazione del fabbricato;
- che, l'amministratore p.t. con pari nota, ha trasmesso copia della quietanza di pagamento dell'importo complessivo di € 720,00, relativa a tutto il fabbricato, rilasciata dalla UNIPOL SAI S.p.a Assicurazioni in data 25/11/2015, a dimostrazione della richiesta di rimborso;
- che la quota assicurativa relativa a tutto il fabbricato, per l'anno 2014/2015, ammonta ad € 720,00 e che da calcoli effettuati risulta che l'importo spettante all'Ater è di € 128,59;
- che con pari nota è stato richiesto il rimborso del ripristino delle grondaie di una quota pari a € 68,76;
- RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili per l'importo di € 197,35;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 197,35;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Firenze n. 52/60 e per esso all'amministratore p.t., sig. Antonio Rita Smaldone, l'importo di € 197,35 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 197,35 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTA-PARTE PER ASSICURAZIONE RELATIVA A SEI UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA FIRENZE N. 52-60 - POTENZA.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo RINALDI)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

---

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

---

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_