



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 346/2016

OGGETTO:	AUTOGESTIONE FABBRICATO SITO IN VIA SINISGALLI N. 2 – RIONERO. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A DUE ALLOGGI DI PROPRIETA' LIBERI SITUATI NEL FABBRICATO.
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 20 del mese di giugno, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito sito nel comune di Rionero – Via Sinisgalli n. 2 - l'Azienda è proprietaria di diciassette unità immobiliari distinte in tredici alloggi e quattro locali;
- che in data 10/09/2015, prot. 9684 il rappresentante dell'autogestione, avv. Lamorte Michele ha inviato la copia del bilancio consuntivo 2014 e del bilancio preventivo 2015;
- che, con pari nota l'amministratore p.t ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 295,30, per due immobili di proprietà dell'Ater liberi di cui € 61,46 quale saldo a dicembre 2014 ed € 233,84 quale preventivo 2015 salvo conguaglio;
- che con nota n. 4204 del 26/04/2016 l'Avv. Michele Garruto diffidava l'ATER in quanto proprietario al pagamento degli oneri condominiali;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 295,30;
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio di Via L. Sinisgalli "La Perla A/3" il predetto importo di € 295,30;
- 3) di imputare l'importo di € 295,30 a carico dell'ATER.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	AUTOGESTIONE FABBRICATO SITO IN VIA SINISGALLI N. 2 - RIONERO. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A DUE ALLOGGI DI PROPRIETA' LIBERI SITUATI NEL FABBRICATO.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____