



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N.169/2016

OGGETTO:	CANCELLAZIONE IPOTECA ALLOGGIO SITO IN LAURIA ALLA 1^ TRAVERSA ROCCO SCOTELLARO N. 6, INT.1, A FAVORE DI LIMONGI ANTONIA.
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 31 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che con atto rep. n. 41913 in data 05.07.2000, registrato a Potenza il 18.07.2000 al n. 1668, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Potenza il 29.07.2000 al n. 10473 del Reg. Gen. e al n. 8001 del Reg. Part. , l'ATER di Potenza ha ceduto in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, alla sig.ra Limongi Antonia, l'alloggio sito nel Comune di Lauria alla 1^ Traversa Rocco Scotellaro n. 6, int. 1, piano primo, per il prezzo di € 33.259,82;
- che il corrispettivo della intervenuta compravendita è stato così regolato:
  - € 9.977,95 versati in contanti;
  - € 23.281,88 da versare in n.180 rate mensili costanti posticipate dell'importo di € 154,93 cadauna, per anni 15, al tasso del 2,50%, a partire dall'01.08.2000 e, quindi, fino al 31.07.2015;
- che sull'importo residuo è stata iscritta ipoteca legale a favore dell'Azienda;
- che in data 11.03.2016 la sig.ra Limongi Antonia, avendo terminato di pagare il residuo prezzo di cessione, ha chiesto la cancellazione dell'ipoteca gravante sull'alloggio;

## VISTO

- che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla richiesta della sig.ra Limongi Antonia;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cancellazione dell'ipoteca iscritta a carico della sig.ra Limongi Antonia a garanzia del pagamento del prezzo residuo di cessione dell'alloggio sito in Lauria alla 1^ Traversa Rocco Scotellaro n. 6, int. 1.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	CANCELLAZIONE IPOTECA ALLOGGIO SITO IN LAURIA ALLA 1^ TRAVERSA ROCCO SCOTELLARO N. 6, INT.1, A FAVORE DI LIMONGI ANTONIA.
----------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( art.6 Legge n.241/90;art.71 del Reg. Org. ).
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( rag. Maria L. SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI ) F.to: Vincenzo Pignatelli		
Data _____		

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA		
<hr/>		
IL DIRETTORE ( arch. Michele BILANCIA ) F.to: Michele Bilancia		
Data _____		