



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO"

DETERMINAZIONE n. 71/2016

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 18 – POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 10 del mese di ottobre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
Arch. Michele BILANCIA

## PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Tirreno n. 18 sc. 17 in Potenza l'Azienda è proprietaria di due unità immobiliari e due locali di cui uno vuoto;
- che, con nota n. 11895 del 26/09/2016, l'amministratore p.t., sig. Garramone Giuseppe, ha inoltrato richiesta di rimborso, in favore del condominio di Via Tirreno n. 18, dell'importo di € 2.221,00 quale pagamento quote lavori per la messa in sicurezza del fabbricato;
- che, unitamente alla richiesta di rimborso della quota-parte di competenza dell'Ater ammontante ad € 2.221,00, l'amministratore p.t. ha trasmesso le copie delle fatture;
- che, l'importo di € 2.221,00, spettante all'Ater per due locali commerciali e 2 alloggi, è così ripartito:

€ 555,25 x 2 (locali) = € 1.110,50

€ 555,25 per l'alloggio condotto dal sig. Rapolla Beniamino;

€ 555,25 per l'alloggio condotto dalla sig.ra MoInari Anna;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad 2.221,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 2.221,00
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio di Via Tirreno n. 18 sc. 17 in Potenza, e per esso all'amministratore p.t., sig. Garramone Giuseppe il predetto importo di € 2.221,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di comunicare ai conduttori degli immobili che, la somma relativa ai lavori straordinari andrà ad incrementare il prezzo di cessione dell'unità immobiliari di che trattassi.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
Arch. Michele BILANCIA

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 18 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
 (Geom. Gerardo RINALDI)  
 \_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

---

Spese:  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"**  
**IL DIRETTORE**  
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

---

**IL DIRETTORE**  
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_