



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO"

DETERMINAZIONE n. 35/2016

OGGETTO:	CONDOMINIO GE.S.CA.L. SITO IN VIA PORTA POTENZA N. 2 – AVIGLIANO. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A UN ALLOGGIO DI PROPRIETA' SITUATO NEL FABBRICATO.
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 23 del mese di settembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Arch. Michele BILANCIA

PREMESSO

- che, nel condominio GES.CA.L. di Via Porta Potenza n. 2 ad Avigliano, a gestione mista l' A.T.E.R. è proprietaria di 3 alloggi su un totale di 12 unità immobiliari;
- che il suddetto condominio è gestito dal Dr. Armentano Giuseppe con sede in Via Pertini n. 17 ad Avigliano;
- che l' A.T.E.R. in qualità di ente proprietario delle suddette unità immobiliari, ha l'obbligo di partecipare alla gestione del costituito condominio;
- che con nota n. 6933 dell' 08/07/2016 l' Avv. Ferrara & Associati diffidava l'ATER in quanto proprietario al pagamento degli oneri condominiali in sostituzione del Sig. *****;
- che, l' A.T.E.R. ha diffidato il sig. ***** al pagamento delle quote non corrisposte senza ottenere alcun effetto;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 701,92;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio GES.CA.L. di Via Porta Potenza n. 2 ad Avigliano la somma di € 701,92 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 701,92 sulla posizione contabile, codice contratto n. *****, intestata al sig. ***** occupatore dell'alloggio ubicato Via Porta Potenza n. 2 ad Avigliano.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
Arch. Michele BILANCIA

OGGETTO:	CONDominio GE.S.CA.L. SITO IN VIA PORTA POTENZA N. 2 – AVIGLIANO. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A UN ALLOGGIO DI PROPRIETA' SITUATO NEL FABBRICATO.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____