

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO”

DETERMINAZIONE n. 31/2016

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 39 - POTENZA.
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 23 del mese di settembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Arch. Michele BILANCIA

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Nitti n. 39 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di sei unità immobiliari distinte in cinque alloggi ed un locale situato al piano terra;
- che, con nota n. 6973 dell' 11/07/2016 l'Amministratore p.t. Gestione e Servizi srl, del condominio di Via Nitti n. 39, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 651,94 di cui € 592,10 per quote condominiali in sostituzione del Sig. *****, insolvente nei confronti del condominio ed € 59,84 riferite al locale commerciale ATER sito al piano strada;
- che, con nota n. 165 dell'08/01/2016 l'Amministratore p.t. Gestione e Servizi srl ha trasmesso copia del verbale assembleare del 10/12/2015 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 1/10/2014-30/09/2015 e del bilancio preventivo dall'1/10/2015 al 30/09/2016;
- che la somma sollecitata di € 651,94 è così disinta:
 - € 592,10 per quote condominiali in sostituzione del sig. ***** quale saldo al 30 settembre 2016;
 - € 59,84 per quota condominiale a conguaglio alla data del 30 settembre 2016 riferita al locale situato al piano terra;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 651,94;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Nitti n. 39, l'importo di € 651,94 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare sulla posizione contrattuale n. ***** intestata al sig. ***** l'importo di € 592,10;
- 4) di imputare l'importo di € 59,84 a carico dell'Ater

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
Arch. Michele BILANCIA

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER SITE NEL FABBRICATO DI VIA NITTI N. 39 - POTENZA.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____