



**UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO"**

DETERMINAZIONE n. 30/2016

| | |
|----------|--|
| OGGETTO: | OGGETTO: CONDOMINIO VIA IOSA N. 1 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER. |
|----------|--|

L'anno duemilasedici, il giorno 23 del mese di settembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Arch. Michele BILANCIA

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Iosa n. 1 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari di cui una occupata abusivamente dal sig. *****;
- che con nota del 19/05/2016, prot. 5045 , l'amministratore p.t., avv. Antonella Mitidieri ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 09/05/2016 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2014-2015 e del bilancio preventivo 2016;
- che, con nota del 10/06/2016, prot. 5803 l'amministratore p.t. ha invitato l'Ater al pagamento della somma di € 539,98 per quote condominiali, quale saldo a dicembre 2016, in sostituzione del sig. ***** occupatore senza titolo dell'alloggio sito nel fabbricato di Via Iosa n. 1;
- che, l'amministratore p.t. ha comunicato che il sig. ***** non ha provveduto a saldare l'importo diffidato;
- che la somma di € 539,98, quale saldo a dicembre 2016, anticipata dall'Ater sarà addebitata sulla bolletta mensile del sig. *****;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 539,98;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 539,98;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Iosa n. 1 in Potenza la somma di € 539,98 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 539,98 sulla posizione contabile, codice contratto n. *****, intestata al sig. ***** occupatore dell'alloggio ubicato in Potenza Via Iosa n. 1.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
Arch. Michele BILANCIA

OGGETTO: CONDOMINIO VIA IOSA N. 1 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"

IL DIRETTORE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____