



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO"

DETERMINAZIONE N.19/2016

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN PIETRAPERTOSA ALLA VIA SAN VITO N. 1, INT.12 , A FAVORE DI PALAZZO LUISELLA, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI VALLUZZI ANTONIO. REVOCA DETERMINAZIONE N. 696 DEL 30.12.2015.
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 19 del mese di settembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Arch. Michele BILANCIA)

PREMESSO

- che il sig. Valluzzi Antonio è assegnatario in locazione semplice di un alloggio di erp, sito in Pietrapertosa alla via San Vito n. 1, int. 12;
- che, in data 08.01.2013, il sig. Valluzzi Antonio aveva formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi della legge n.560/93;
- che, con determinazione n. 696 in data 30.12.2015, è stata autorizzata la cessione in proprietà dell'alloggio suddetto a favore del sig. Valluzzi Antonio;

ATTESO che, in data 06.09.2016, a rettifica della citata richiesta di acquisto dell'08.01.2013, il sig. Valluzzi Antonio ha espresso la volontà di riservare per sé il diritto di abitazione e far acquisire la proprietà del suddetto alloggio a favore del coniuge, Palazzo Luisella, ai sensi dell'art.1- comma 6 -della legge n.560/93;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge n. 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera n.81 del 15.07.2014 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 724 del 20.06.2014, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di revocare la propria determinazione n. 696 del 30.12.2015;
- 2) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio, sito nel Comune di Pietrapertosa alla via San Vito n. 1, int. 12, a favore della sig.ra Palazzo Luisella, con riserva del diritto di abitazione a favore dell'assegnatario sig. Valluzzi Antonio, ai sensi della legge n. 560/93;
- 3) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

- 4) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Arch. Michele BILANCIA)
F.to: Michele Bilancia

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN PIETRAPERTEOSA ALLA VIA SAN VITO N. 1, INT.12 , A FAVORE DI PALAZZO LUISELLA, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI VALLUZZI ANTONIO. REVOCA DETERMINAZIONE N. 696 DEL 30.12.2015.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 del Reg. Org.). <p style="text-align: center;"> IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto </p>

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE" IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli		
Data _____		

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA		
<hr/>		
IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli		
Data _____		