

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO"

DETERMINAZIONE n. 13/2016

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impianto elevatore installato presso il fabbricato ATER in piazza Pertini n.9 ad Acerenza (PZ). [CIG XF718185E3] Impresa: PARAVIA Elevators' Service Srl - Via S. Leonardo n. 26 - 84100 Salerno. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI.
----------	--

L'anno duemilasedici, il giorno 09 del mese di settembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE
(Arch. Michele BILANCIA)

PREMESSO che:

- la ditta PARAVIA Elevators' Service Srl con sede in Via S. Leonardo n. 26 a Salerno, è titolare del contratto di manutenzione dell'impianto d'ascensore installato presso il fabbricato ATER, sito ad Acerenza in piazza Pertini n°9;
- con nota in data 30.09.2015, acquisita al prot.n.10493 del 06.10.2016, la ditta Paravia ha segnalato il fermo dell'impianto elevatore causato dalla rottura del quadro di manovra e dell'argano, ed ha allegato il preventivo dei lavori di riparazione l'importo complessivo di € 6.100,00, oltre IVA;
- i lavori manutenzione straordinaria occorrenti per la riparazione dell'impianto ascensore rientrano tra gli oneri a carico della proprietà e quindi dell'ATER;
- occorre procedere nel più breve tempo possibile alla riparazione dell'impianto elevatore anche al fine di limitare il disagio agli assegnatari dello stabile, quindi sentiti per le vie brevi i tecnici della ditta manutentrice si stabiliva di procedere alla riparazione dell'argano e alla sostituzione dei componenti danneggiati del quadro elettrico, come meglio dettagliato nel nuovo preventivo del 13.10.2016 acquisito al prot.n.10778 del 14.10.2016, per l'importo di € 2.300,00, oltre IVA;
- l'ATER con nota in data 21.10.2015 prot.11103, ha affidato alla ditta Paravia l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'impianto elevatore consistenti nella riparazione del gruppo argano-motore per eliminare le perdite d'olio, sostituzione del ferodo delle ganasce del freno, sostituzione del tappeto in gomma della cabina, riparazione dell'operatore di cabina, sostituzione di n.3 contattori del quadro elettrico di manovra, per gli importi appresso specificati:

lavori	€	2.300,00
sconto concordato	€	<u>-200,00</u>
Totale netto	€	2.100,00
I.V.A. al 10%	€	<u>210,00</u>
Totale	€	<u><u>2.310,00</u></u>

- dopo aver eseguito i suddetti lavori, con nota in data 06.11.2015, acquisita al prot.n.11769 del 09.11.2016, la ditta Paravia ha segnalato un ulteriore fermo dell'impianto elevatore causato dalla rottura definitiva del quadro di manovra, ed ha allegato il preventivo dei lavori di riparazione l'importo complessivo di € 5.480,00, oltre IVA;

l'ATER con nota in data 19.11.2015 prot.12254, ha affidato alla ditta Paravia l'esecuzione dei lavori di ripristino dell'impianto elevatore consistenti nella sostituzione del quadro elettrico di manovra, dei cavi flessibili, dei dispositivi di comando e dei contatti di sicurezza, e nel rifacimento della montante elettrica tra quadro e apparecchiature nel vano corsa, per gli importi appresso specificati:

lavori	€	5.480,00
sconto concordato per componenti elettrici già sostituiti in precedenza	€	<u>-1.880,00</u>
Totale netto	€	3.600,00
I.V.A. al 10%	€	<u>360,00</u>
Totale	€	<u><u>3.960,00</u></u>

CONSIDERATO:

- che in data 28.01.2016, l'ing. Vincenzo Rossi della società G. & R. Organismo di Certificazione S.r.l., ha effettuato la Verifica Straordinaria dell'impianto ascensore accertando la regolarità dei lavori commissionati ed eseguiti dalla ditta Paravia;
- che dopo aver completato i lavori l'impresa PARAVIA Elevators' Service Srl, ha presentato la fattura n°2016S100020 del 17.03.2016 di € 2.310,00, di cui € 2.100,00 per lavori ed € 210,00 per IVA, e la fattura n° 2016SO00001 del 17.03.2016 di € 3.960,00, di cui € 3.600,00 per lavori ed € 360,00 per IVA.

- che l'impresa PARAVIA Elevators' Service Srl risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL, giusto DURC n. INAIL_3964281 del 22.06.2016, con validità fino al 20.10.2016;
- che occorre procedere al pagamento dell'importo complessivo di € 6.270,00 in relazione ai lavori eseguiti dalla ditta PARAVIA Elevators' Service Srl;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTE le delibere dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 e 37/2016 con le quali sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di € 6.270,00, di cui € 5.700,00 per lavori ed € 570,00 per IVA, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impianto elevatore installato presso il fabbricato ATER in piazza Pertini n.9 ad Acerenza (PZ);
2. di liquidare e pagare a favore della ditta PARAVIA Elevators' Service Srl con sede in Via S. Leonardo n. 26 a Salerno, la somma complessiva di € 6.270,00 a saldo della fattura n°2016S100020 del 17.03.2016 di € 2.310,00, e della fattura n° 2016SO00001 del 17.03.2016 di € 3.960,00, con le modalità indicate del certificato di pagamento;

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Arch. Michele BILANCIA)

OGGETTO:	Lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino dell'impianto elevatore installato presso il fabbricato ATER in piazza Pertini n.9 ad Acerenza (PZ). [CIG XF718185E3] Impresa: PARAVIA Elevators' Service Srl - Via S. Leonardo n. 26 - 84100 Salerno. LIQUIDAZIONE FATTURA LAVORI.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____