

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 87/2016

OGGETTO:Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015. Comuni di San Costantino Albanese, Moliterno, Episcopia e Balvano  
Importo globale dell'intervento € 34.099,59  
Impresa: DGP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – Cda Corice snc – 85032 CHIAROMONTE (PZ)  
LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. – CUP F89G15000690001 – CIG ZF61855D07.

L'anno 2016, il giorno 01 del mese di Agosto nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 07 del 03.02.2016 è stata approvata la perizia dei lavori di manutenzione straordinaria relativa alla riattazione degli alloggi sfitti siti nei Comuni di San Costantino Albanese (U.I. 3964), Moliterno (U.I. 4922), Episcopia (U.I. 4151) e Balvano (U.I. 2961) per l'importo complessivo di € 34.099,59 di cui € 25.441,57 per lavori a base d'asta così suddivisi:
  - per opere a misura (soggette a ribasso) € 16.531,24
  - per costo della manodopera (non soggetti a ribasso) € 8.377,84
  - per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 532,43
  - TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA € 25.441,57**
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 10 del 09.02.2016 i suddetti lavori sono stati definitivamente affidati all'Impresa DGP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede nel Comune di Chiaromonte (PZ) in Cda Corice snc, per l'importo di € 22.098,62 al netto del ribasso del 20,222%, di cui € 8.377,86 per Costo del personale non soggetto a ribasso ed € 532,45 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il contratto di cottimo fiduciario stipulato in data 23.03.2016 con rep. n.48659 con il quale l'impresa "DGP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." ha assunto i lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 22.098,62=, di cui €13.188,31= per lavori al netto del ribasso del 20,222%, € 8.377,86= per costo del personale ed € 532,45= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

ATTESO che:

- i lavori sono stati consegnati in data 10.02.2016, per una durata stabilita di 45 giorni e sono stati ultimati il 17.03.2016, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 22.03.2016, quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 17.03.2016, redatto dal D.L. in data 24.03.2016 e firmato dall'Impresa senza riserve, ascende a netti € 21.863,88, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera n.1 acconto per complessivi € 20.661,00, resta il credito netto dell'Impresa € 1.202,88=;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.35 del 13.04.2016 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme per spese generali ed IRAP a favore dell'Azienda, come appresso evidenziato:

Descrizione	Importi di progetto	(A) Importi Autorizzati Netti	(B) Importi contabilizzati Netti	(C) Importi liquidati	(D=B-C) Importi da liquidare	(E = A-B) Economie
Lavori a misura	€ 16 531,24	€ 13 188,31				
Incidenza manodopera non soggetta a ribasso	€ 8 377,84	€ 8 377,86				
Oneri sicurezza	€ 532,43	€ 532,45				
<b>In uno i lavori (CRM)</b>	<b>€ 25 441,57</b>	<b>€ 22 098,62</b>	<b>€ 21 863,88</b>	<b>€ 20 661,00</b>	<b>€ 1 202,88</b>	<b>€ 234,74</b>
Spese Generali 19%	€ 4 833,90	€ 4 833,90	€ 4 782,55		€ 4 782,55	€ 51,35
<b>In uno il (CTM)</b>	<b>€ 30 275,47</b>	<b>€ 26 932,52</b>	<b>€ 26 646,43</b>	<b>€ 20 661,00</b>	<b>€ 5 985,43</b>	<b>€ 286,09</b>
IVA sui lavori	€ 2 544,16	€ 2 209,86	€ 2 186,39	€ 2 066,10	€ 120,29	€ 23,47
<b>CTM + IVA</b>	<b>€ 32 819,63</b>	<b>€ 29 142,38</b>	<b>€ 28 832,82</b>	<b>€ 22 727,10</b>	<b>€ 6 105,72</b>	<b>€ 309,56</b>
IRAP 3,90% di CTM+IVA	€ 1 279,97	€ 1 136,55	€ 1 124,48	€ -	€ 1 124,48	€ 12,07
Economie da ribasso		€ 3 820,66				€ 3 820,66
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 34 099,59</b>	<b>€ 34 099,59</b>	<b>€ 29 957,30</b>	<b>€ 22 727,10</b>	<b>€ 7 230,20</b>	<b>€ 4 142,29</b>

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati consegnati in data 10.02.2016, per una durata stabilita di 45 giorni e sono stati ultimati il 17.03.2016, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in data 22.03.2016, quindi in tempo utile;
- la ditta aggiudicataria, per la riscossione della rata di saldo, ha presentato polizza fidejussoria n.103519316 del 31.05.2016 rilasciata dalla "UnipolSai Assicurazioni s.p.a" per l'importo di €1.097,87, di cui €1.093,19 quale rata netta di saldo, ed € 4,68 per interessi legali con scadenza 31.07.2018 <giusta art.235 Regolamento DPR n.207/2010>;

- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 1.202,88, oltre IVA di € 120,29 per complessivi € 1.323,17;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento per spese generali ed IRAP a favore dell'A.T.E.R. per l'importo di € 5.907,03 (€ 4.782,55 + 1.124,48);
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 10.286,64 così distinta:
 

- Rata di saldo impresa "CO.GEO. APPALTI s.r.l."	€	1.323,17
- Spese Generali ATER	€	4.782,55
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.124,48</u>
Sommano	€	<u><u>7.230,20</u></u>
- al suddetto pagamento si potrà far fronte mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell'importo di € 750.000,00=, giusta delibera dell'Amministratore Unico n. 11 del 30.03.2016;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il D.I. prot. N.3440/AG del 10.10.1986;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.265/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la legge n.127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 7.230,20 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria DEGLI alloggi sfitti siti nei Comuni di San Costantino Albanese (U.I. 3964), Moliterno (U.I. 4922), Episcopia (U.I. 4151) e Balvano (U.I. 2961), nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art.2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, di cui:

- Rata di saldo impresa "DGP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L."	€	1.323,17
- Spese Generali ATER	€	4.782,55
- Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	<u>1.124,48</u>
Sommano	€	<u><u>7.230,20</u></u>

2. di liquidare a favore dell'impresa DGP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede nel Comune di Chiaromonte (PZ) in Cda Corice snc, la somma di € 1.323,17 a saldo della fattura n.11/2016 del 28.07.2016, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.E.R. di Potenza la somma di € 5.907,03 relativa ai lavori in epigrafe così distinta:
- |   |   |                        |
|---|---|------------------------|
| - Spese Generali ATER                                   | € | 4.782,55               |
| - Quota IRAP (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive) | € | <u>1.124,55</u>        |
| Sommano   | € | <u><u>5.907,03</u></u> |
4. di accertare l'entrata di € 5.907,03.

La presente determinazione costituita da n.05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi Arceri

OGGETTO:Decreto legge 28 marzo 2014 n.47, convertito con modificazione della legge 23 maggio 2014 n.80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p.. Interventi di cui all'art.2, comma1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014-2015. Comuni di San Costantino Albanese, Moliterno, Episcopia e Balvano  
Importo globale dell'intervento € 34.099,59  
Impresa: DGP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – Cda Corice snc – 85032 CHIAROMONTE (PZ)  
LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R. – CUP F89G15000690001 – CIG ZF61855D07.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco Lo Bianco) F.to Rocco Lo Bianco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art. 30 del R. O. ed art. 10 d. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Michele Bilancia