



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n.54/2016

<p>OGGETTO: Lavori di rifacimento del pavimento dell'intero alloggio sito in Ripacandida alla via S.Pertini n.4 (U.I. 15542), condotto dal sig. Martino Vito. RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIO.</p>
--

L'anno 2016, il giorno 03 del mese di maggio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con nota in data 10.04.2012, acquisita al protocollo generale al n. 0004259 in data 11.04.2012, il sig. Martino Vito, conduttore di un alloggio ATER sito nel comune di Ripacandida alla via S. Pertini n.4 (U.I.15542), ha segnalato il rigonfiamento, con diffuse sconessioni, dell'interno pavimento dell'alloggio, chiedendone la sostituzione;
- con sopralluogo eseguito da tecnici dell'Azienda in data 24.10.2012 è stato accertato lo stato di degrado della suddetta pavimentazione;
- nel corso del sopralluogo, il sig. Martino ha consegnato un preventivo redatto da ditta di sua fiducia ammontante ad € 3.952,62, relativo ai lavori in oggetto;
- con nota prot. n. 0012017 del 06.11.2012 l'ATER ha autorizzato la realizzazione dei predetti lavori per l'importo di € 3.900,00, adeguandolo al grado di finitura degli alloggi e.r.p.;

CONSIDERATO che:

- il sig. Martino Vito, con nota prot. ATER n. 0016353 del 19.12.2012, ha trasmesso a questa Azienda la copia dell'autorizzazione controfirmata per accettazione;
- a lavori ultimati, con nota prot. ATER n.0003752 del 14.04.2016, l'inquilino ha trasmesso le fatture relative all'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- tecnici di questa Azienda hanno effettuato un sopralluogo presso l'immobile in oggetto accertando, per quanto possibile, che i lavori eseguiti dall'assegnatario sono stati realizzati secondo le buone regole dell'arte;
- occorre procedere al pagamento delle somme autorizzate di € 3.900,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207;

VISTA "la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 3.900,00, relativa ai lavori di rifacimento della pavimentazione dell’intero alloggio ATER ubicato nel comune di Ripacandida alla via S. Pertini n.4, condotto dal sig. Martino Vito (U.I. 15542; cod. Contratto n. 18525);
2. di liquidare la somma di € 3.900,00 all’assegnatario, sig. Martino Vito, a titolo di rimborso per i lavori eseguiti, con le modalità indicate nel relativo certificato di liquidazione;
3. di inviare copia della presente determinazione all’U.D. Gestione Patrimonio e Risorse affinché in caso di acquisto dell’alloggio, ai sensi della Legge 560/93, l’importo suddetto venga aggiunto al prezzo di vendita dell’immobile, così come previsto al comma 4 dell’art. 4 della Legge n. 136 del 30.04.1999;
4. di comunicare all’assegnatario l’avvenuto rimborso.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(F.to Ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO: Lavori di rifacimento del pavimento dell'intero alloggio sito in Ripacandida alla via S.Pertini n.4 (U.I. 15542), condotto dal sig. Martino Vito.
RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (F.to Geom. Antonio CARCASSA) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6, art. 30 del Regolamento di Organizzazione)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(F.to Arch. Michele BILANCIA)

Data _____