



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI – MANUTENZIONE – RECUPERO - ESPROPRI”

DETERMINAZIONE N.44/2016

OGGETTO: Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014 e 2015. - Comune di “LAURIA”.

LIQUIDAZIONE DELLA RATA N.1 RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 ED ULTIMO A TUTTO IL 08.03.2016 (CIG n. ZC81855C65).

L'anno 2016 il giorno 05 del mese di aprile nella sede dell'Azienda

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con determina del Direttore dell'Azienda, n.7 del 03.02.2016, è stato disposto di approvare le perizie degli interventi individuati nel programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015 - erogazione annualità 2014 e 2015;
- nell'ambito del primo stralcio di intervento, sono ricompresi i n.4 alloggi siti nel Comune di Lauria, precisamente:
  - U.I. n.3598, sita alla via S.Antonio n.1 (NCEU - Foglio n.117, Part.IIa n.1200 Sub. n.4);
  - U.I. n.4511, sita alla c.da Cerasofia n.102 (NCEU - Foglio n.82, Part.IIa n.205 Sub. n.12);
  - U.I. n.4523, sita alla c.da Cerasofia n.103 (NCEU - Foglio n.82, Part.IIa n.205 Sub. n.24);
  - U.I. n.4530, sita alla c.da Cerasofia n.103 (NCEU - Foglio n.82, Part.IIa n.205 Sub. n.31);
- con determinazione a “contrarre” del Direttore dell'Azienda n. 48 del 05.08.2015 è stato disposto di indire per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, cottimo fiduciario da esperirsi con le modalità di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed approvato lo schema di lettera di invito e relativi allegati e schema di contratto di scrittura privata non autenticata;
- con lettera invito sono stati invitati al cottimo fiduciario le ditte iscritte nell'elenco delle imprese di fiducia dell'ente, secondo l'ultimo aggiornamento approvato con determina del Direttore dell'Azienda n. 41 del 08.07.2015, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. e del Regolamento approvato con delibera dell'Amministratore Unico n.31 del 06.05.2008;
- i lavori in argomento, con l'importo a base d'asta di € 32.081,95=, a seguito di gara informale mediante cottimo fiduciario, giusta verbale di gara rep. 48618 del 09.02.2016, e determinazione del Direttore dell'Azienda n.11 del 09.02.2016 sono stati aggiudicati provvisoriamente, all'Impresa “CO.GEO. APPALTI s.r.l.” con sede e domicilio fiscale alla c/da Santa Maria n.161 – 85044 Lauria (PZ) - partita IVA 01911990768, per l'importo di € 28.745,51= +IVA al 10%, al netto del ribasso offerto del 21,00 % sull'importo dei lavori a base d'asta (€ 12.551,37), comprensivo di € 15.632,58= per costo del personale ed € 561,56= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- il contratto di cottimo fiduciario con scrittura privata non autenticata è stato stipulato in data 01.04.2016 con rep. n.48679;
- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 10.02.2016;
- con determinazione del Direttore dell'Azienda n.22 del 08.03.2016, è stata approvata una variante tecnica riguardante la sostituzione dell'U.I. n.4523 ricompresa nella perizia approvata, con la U.I. n.4529 sita alla c/da Cerasofia n.103 agli stessi patti e condizioni del progetto approvato e senza alcun aumento di spesa;

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla direzione lavori il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'impresa “CO.GEO. APPALTI s.r.l.” a tutto il 08.03.2016 per l'importo netto di € 26.404,04 per lavori a misura;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla “Costruzioni Generali s.r.l.” nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il primo certificato di pagamento per € 26.272,00 oltre IVA per € 2.627,20 per complessivi € 28.899,20 a favore dell'impresa “CO.GEO. APPALTI s.r.l.”;
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 28.899,20;
- al suddetto pagamento si potrà far fronte mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell'importo di € 750.000,00=, giusta delibera dell'Amministratore Unico n. 11 del 30.03.2016;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il D.I. prot. N.3440/AG del 10.10.1986;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n.265/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la legge n.127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 28.899,20 di cui € 26.272,00 per lavori ed € 2.627,20 per IVA, relativa al certificato di pagamento n.1 dei lavori in oggetto;
2. di liquidare a favore dell'impresa "CO.GEO. APPALTI s.r.l." con sede e domicilio fiscale alla c/da Santa Maria n.161 – 85044 Lauria (PZ), la somma di € 28.899,20 a saldo della fattura n.3/PA del 09.03.2016, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento.

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2 , comma 1, lettera a) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014 e 2015. - Comune di "LAURIA".

LIQUIDAZIONE DELLA RATA N.1 RELATIVA ALLO STATO DI AVANZAMENTO N.1 ED ULTIMO A TUTTO IL 08.03.2016 (CIG n. ZC81855C65).

L'ESTENSORE DELL' ATTO F.to geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
F.to ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
F.to arch. Michele BILANCIA

Data \_\_\_\_\_