



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 143/2016

OGGETTO: Lavori di demolizione di n°14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località “Valleverde” nel comune di Melfi (Pz).
Impresa esecutrice: A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43.
CERTIFICATO DI PAGAMENTO RATA DI SALDO LAVORI E SVINCOLO DELLE RITENUTE DI GARANZIE , A FAVORE DELL'IMPRESA A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

L'anno duemilasedici, il giorno 06 del mese di Dicembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 72 del 31.10.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di demolizione di n.14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località "Valleverde" nel comune di Melfi (Pz) ed il relativo Capitolato Speciale d'Appalto;
- con il medesimo provvedimento, è stato stabilito di appaltare le opere di cui trattasi mediante procedura aperta, a corpo, secondo quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. B D.lgs 163/2006 con il criterio del massimo ribasso, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 1.588.783,71=, di cui € 1.489.907,10= per lavori a corpo a base d'asta ed € 98.876,71= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito delle operazioni di gara è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'A.T.I. "Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l." con il ribasso del 34,289%, come da verbale di gara rep. n. 48119 redatto in data 14/03/2014, depositato agli atti dell'Azienda;
- con verbale di istruttoria di ufficio del 28/04/2014, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori, di cui alla gara d'appalto, all'A.T.I. " Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l." per l'importo netto di € 1.077.909,56=, di cui € 979.023,85= per lavori al netto del ribasso ed € 98.876,71= per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile ha designato la "Geofond s.r.l." con sede in Policoro (Mt) alla Via Arianna snc, quale impresa Consorziata ed esecutrice dei lavori;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 10.07.2014 al n. 48190 di repertorio, registrato a Potenza il 11.07.2014 al n.3161 serie 1T;
- i lavori sono stati consegnati in data 17.07.2014;
- che in data 05.04.2016 sono stati ultimati i lavori, come da verbale redatto in data 08.04.2016 e quindi in tempo utile;
- in data 12.04.2016 è stato redatto dal direttore dei lavori lo stato finale dei lavori a tutto il 05.04.2016, firmato dall'impresa senza riserva, da cui risulta un credito netto della stessa pari ad € 66.810,95=, di cui € 60.092,77= per trattenute rata di saldo (5%), € 6.009,28= per svincolo ritenute di garanzie (0,5%) ed € 708,90= per spettanze saldo lavori;

CONSIDERATO che:

- l'A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l. con nota in data 25.11.2016, ha fatto richiesta dello svincolo della intera somma € 66.810,95= , di cui € 60.092,77= per trattenute rata di saldo (5%), € 6.009,28= per svincolo ritenute di garanzie (0,5%) ed € 708,90= per spettanze saldo lavori;
- l'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. valido fino al 24.02.2017;
- l'impresa consorziata Geofond s.n.c., risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. valido fino al 24.12.2016;
- l'impresa mandante Pace Rocco Costruzioni s.r.l. \ risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. valido fino al 23.02.2016;
- con determinazione del Direttore n. 106 del 02.12.2016 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo;

- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, a favore dell'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., il 1° certificato di pagamento per € 66.810,95=, I.V.A. esente - reverse charge ex art.17 ter;
- l'impresa Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile, ha emesso fattura (62%) per l'importo complessivo di € 41.422,79= I.V.A. esente - reverse charge ex art.17 ter;
- l'impresa Pace Rocco Costruzioni s.r.l., ha emesso fattura (38%) per l'importo complessivo di € 25.388,16= I.V.A. esente - reverse charge ex art.17 ter;
- l'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., per lo svincolo della rata di saldo (5%), ha presentato, ai sensi dell'art. 235 del regolamento approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207, regolare polizza fidejussoria n. 1026197 della Elba Assicurazioni S.p.A., Agenzia di ESPERIA LAZIO - Roma dell'importo di € 60.344,67=, comprensiva degli interessi legali di cui all'art.124 del DPR 207/10;
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva per lavori, pari ad € 73.492,05=;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 37/2016 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 66.810,95=;

2) di liquidare e pagare:

- a) l'importo € 41.422,79= per lavori a favore dell'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile;
- b) l'importo € 25.388,16= per lavori a favore dell'impresa mandante Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

La presente determinazione, costituita da n.5 facciate diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di demolizione di n°14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località "Valleverde" nel comune di Melfi (Pz).

Impresa esecutrice: A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO RATA DI SALDO LAVORI E SVINCOLO DELLE RITENUTE DI GARANZIE , A FAVORE DELL'IMPRESA A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI