

DETERMINA DEL DIRETTORE n. 53/2016

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015, art. 55 Lavori di recupero alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda - COMUNI DI POTENZA E PIETRAGALLA CUP: F23J15000050002; CIG: ZD419D47B7 “APPROVAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI
----------	---

L'anno duemilasedici, il giorno 14 del mese di Giugno, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

arch. Michele BILANCIA, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 1 del 01.08.2014

PREMESSO:

- che con determina del Direttore dell'Azienda, n. 46 del 16.05.2016, è stato disposto:

1. DI APPROVARE la perizia dell'intervento nei comuni di Potenza e Pietragalla (PZ), nell'importo complessivo a base d'asta come di seguito distinto:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 21.677,57
- per costo della manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 11.941,81
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 280,78
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	€ 33.900,16
2. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.6 della Legge n. 241/90 e dell'art. 10 del D.Lgs n.163/2006 è l'ing. Michele Gerardi funzionario dipendente dell'Azienda titolare di P.O.;
3. DI PROCEDERE all'appalto dei lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento;=
4. DI PROCEDERE, a cura del Responsabile del Procedimento, all'individuazione della ditta oggetto di affidamento diretto tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della stazione appaltante, approvati con determina del Direttore n. 30 del 04.09.2008 e successivo ultimo aggiornamento, disposto con determinazione del Direttore n. 02 del 08.01.2016, nel rispetto dei principi di "non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza" e che l'individuazione del nominativo risulti da apposito verbale;
5. DI INVITARE, l'operatore economico così selezionato a presentare preventivo-offerta, nel rispetto della condizione che la ditta aggiudicataria dell'appalto sarà esclusa da gare relative ad altri lavori da affidare con lo stesso metodo e nel medesimo anno solare, fissando in giorni 10 (dieci) il termine per la ricezione delle offerte;
6. DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alla categoria OG1;
7. DI APPROVARE gli schemi di "lettera di invito e i relativi allegati";
8. DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. N. 50/2016 e dell'art. 13 comma 3 del Regolamento aziendale.

- che con apposito verbale del 18.05.2016 giusta prot. n. 267141 del 18.05.2016 il R.U.P. ha individuato l'impresa da invitare a trasmettere apposito preventivo-offerta entro le ore 12,00 del 06.06.2016;

- che l'acquisizione del preventivo offerta, per l'importo complessivo a base di gara, come distinto nelle premesse, e' avvenuta a mezzo di apposita lettera di invito del 24/05/2016, prot. 0005204, con la quale è stata invitata a presentare preventivo-offerta la ditta "IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA DI VACCARO LEONARDO" - VIA GUIDO ROSSA N. 11 - 85021 AVIGLIANO (PZ)

- che l' offerta doveva pervenire all'ATER di Potenza, Ufficio "Protocollo", sito in via Manhes, 33 - entro le ore 12,00 del giorno 06 giugno 2016, a pena di esclusione, mediante un plico chiuso sigillato contenente le buste A) Documentazione e B) Offerta Economica;

- che detto plico sigillato doveva recare all'esterno:

- denominazione dell'operatore economico mittente – C.F. e P.I.;
- oggetto dell'appalto, quale risulta dalla lettera di invito;
- il seguente indirizzo: all'ATER di Potenza Via Manhes, 33 – 85100 POTENZA;

- che nei prescritti termini è pervenuta l'offerta della ditta "IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA DI VACCARO LEONARDO" - VIA GUIDO ROSSA N. 11 - 85021 AVIGLIANO (PZ);

- che in data 07.06.2016 alle ore 12,00 si è svolta la seduta per l'apertura dell'offerta relativa ai lavori distinti in oggetto;
- che i lavori di che trattasi sono stati affidati definitivamente, con verbale del 07.06.2016 n° 48745 di rep., in c.so di registrazione, alla seguente impresa, per i seguenti importi netti:

Impresa Aggiudicataria	Ribasso offerto	Importo Lavori al netto	Costo del personale (non soggetto a ribasso)	Oneri Sicurezza	Importo Totale Netto di Aggiudic.ne
Impresa IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA di VACCARO Leonardo Via Guido Rossa, n. 11 CAP 85021 Avigliano (PZ)	16,509%	€ 18.100,77	€ 11.941,81	€ 280,78	€ 30.323,36

ACCERTATO che l'esecuzione dei lavori, relativi al recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'azienda, riveste carattere d'urgenza;

CONSIDERATO che la suddetta impresa è compresa nell'elenco degli operatori economici iscritti all'albo della stazione appaltante, aggiornato con determinazione del Direttore n. 02 dell'08/01/2016;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento definitivo nei confronti della stessa;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della procedura negoziata, per l'affidamento diretto, dei lavori di recupero degli alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda", nel comune di "POTENZA E PIETRAGALLA (PZ)", da aggiudicare a misura;
2. DI APPROVARE, relativamente all'intervento di che trattasi, il verbale di gara n. 48745 di rep., del 07/06/2016, in c.so di registrazione;
3. DI AFFIDARE definitivamente i lavori di che trattasi, alla sottoelencata impresa, per gli importi netti appresso specificati:

Impresa Aggiudicataria	Ribasso offerto	Importo Lavori al netto	Costo del personale (non soggetto a ribasso)	Oneri Sicurezza	Inporto Totale Netto di Aggiudic.ne
Impresa IMPIANTISTICA TERMOSANITARIA di VACCARO Leonardo Via Guido Rossa, n. 11 CAP 85021 Avigliano (PZ)	16,509%	€ 18.100,77	€ 11.941,81	€ 280,78	€ 30.323,36

4. DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. N. 50/2016.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
F.to Michele BILANCIA

OGGETTO:	Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015, art. 55 Lavori di recupero alloggi sfitti nella disponibilità dell'Azienda - COMUNI DI POTENZA E PIETRAGALLA CUP: F23J15000050002; CIG: ZD419D47B7 "APPROVAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 10 D. Lgs. n. 163/2006)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

IL DIRIGENTE

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI