

STRUTTURA PROPONENTE: U.D.: “DIREZIONE”

DELIBERA n. 23/2016

OGGETTO: Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015, art. 5
Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) e comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014 e 2015 e 2016.
“AUTORIZZAZIONE REINTEGRO FONDI L. 560/93 E NUOVA ANTICIPAZIONE”

L'anno duemilasedici, il giorno 14 del mese di Giugno, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Domenico ESPOSITO, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 18 del 01.07.2014, assistito dal Direttore dell'Azienda arch. Michele BILANCIA

PREMESSO che:

- con la “*Legge di stabilità regionale 2015 n. 5 del 27 gennaio 2015*”, la Regione Basilicata ha stanziato l’importo di € 1.500.000,00 per interventi di recupero alloggi sfitti;
- in particolare l’art 5 della succitata Legge recita: “*A valere sui fondi assegnati all’Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale (A.T.E.R.) di Potenza con delibera del Consiglio regionale 12 gennaio 2005, n. 896, pubblicata sul B.U.R. n. 12 del 16 febbraio 2005 (Programma di Edilizia Residenziale Pubblica Agevolata – anno 2003) è autorizzato il prelievo di euro 1.500.000,00 per la realizzazione di interventi di edilizia sovvenzionata finalizzati al recupero degli alloggi sfitti, gestiti dall’Azienda, in cattivo stato di manutenzione da riqualificare e rimettere nel circuito abitativo a vantaggio delle fasce sociali più deboli, agevolando nel contempo la ripresa delle attività imprenditoriali del settore edilizio*”;
- con nota prot. 1205 del 05.02.2015 è stato richiesto al Dipartimento Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti – Ufficio Edilizia e OO.PP., l’accredito delle succitate risorse, per € 1.500.000,00;
- con delibera dell’Amministratore Unico n. 27 del 18.06.2015 è stato disposto, in considerazione del mancato accredito dei suddetti fondi da parte della Regione Basilicata, di impegnare, a titolo di anticipazione, per gli interventi di “Recupero alloggi sfitti”, l’importo di € 500.000,00, comprensivo oltre che dell’importo dei lavori anche delle relative spese accessorie (I.V.A., S.T., I.R.A.P. Allacciamenti), a valere sui fondi appositamente incamerati dall’Azienda ai sensi della Legge n. 560/93;
- il Dipartimento “Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti della Regione Basilicata, con nota n. 2158 del 07.01.2016, ha comunicato che in data 1 ° dicembre 2015 l’Ufficio Centrale di Bilancio ha provveduto a validare i decreti dirigenziali con i quali è stata disposta l’erogazione a favore delle regioni, sui relativi conti di tesoreria presso la Banca d’Italia, delle annualità 2014 e 2015 relativamente agli interventi di non rilevante entità di cui all’articolo 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015, degli importi di cui alla tabella 1 allegata al decreto ministeriale 12 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 13 novembre 2015, n. 265;
- la Regione Basilicata, con nota n. 1625 del 29.01.2016, ha comunicato che con D.G.R. n. 57 del 26 gennaio 2016 e’ stata disposta la concessione del relativo finanziamento di € 168.227,08=;
- stante l’urgenza, con determina a contrarre del Direttore dell’Azienda, n. 07 del 03.02.2016, sono state approvate le perizie relative agli interventi di cui all’articolo 2, comma 1, lettera a) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015, in “BANZI/GENZANO” - “CASTRONUOVO S.A.”- “LAURIA”- “S.COSTANTINO A./MOLITERNO/EPISCOPIA/BALVANO” ed è stato disposto di procedere all’appalto dei lavori;
- in relazione ai suddetti interventi (articolo 2, comma 1, lettera a), con delibera dell’Amministratore Unico n. 11 del 30.03.2016, è stato disposto, unitamente agli interventi di cui all’art. 5 delle “Legge di stabilità regionale 2015” n. 5 del 27 gennaio 2015, di procedere alla liquidazione delle somme maturate mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall’Azienda ai sensi della Legge 560/93, fino alla concorrenza dell’importo di € 750.000,00=, comprensivi di € 500.000,00= di cui alla delibera dell’A.U. n. 27/2015;
- a cura del Dipartimento regionale competente e’ stata disposta la liquidazione delle somme stanziata e richieste da questa Azienda, con la nota prot. 1205 del 05.02.2015 di cui in premessa, assommanti a complessivi € 1.500.000,00=;
- l’importo “effettivo” liquidato dalla stessa Regione assomma ad € 1.500.000,00=, giusta Disposizione Dirigenziale di liquidazione della spesa n. 19AG.2015/L.00365 del 14.11.2015, trasferito in 2 tranches giusta mandato di pagamento 201601994 del 07.04.2016 e mandato n. 201603154 del 19.05.2016, entrambi di € 750.000,00=;
- le somme allo stato attuale anticipate per l’esecuzione degli interventi di “*Recupero alloggi sfitti*”, di cui alla “*Legge di stabilità regionale 2015 n. 5 del 27 gennaio 2015*”, possono essere, pertanto, completamente reintegrate;
- la disponibilità residua, sui fondi trasferiti dalla Regione assommanti ad € 1.500.000,00=, di cui all’art. 5 delle “Legge di stabilità regionale 2015” n. 5 del 27 gennaio 2015, al netto degli importi già impegnati, può essere utilizzata per l’avvio di ulteriori interventi previsti nello specifico programma;

- ai fondi appositamente incamerati dall'Azienda, ai sensi della Legge 560/93, restano imputate, esclusivamente, le somme anticipate per gli interventi di cui *alla D.G.R. n. 57 del 26 gennaio 2016, di cui alle annualità 2014 e 2015, interventi di non rilevante entità di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a)*, assommanti a complessivi € 168.227,08=;

CONSIDERATO che

- il Dipartimento "Ambiente e Territorio, Infrastrutture, OO.PP. e Trasporti della Regione Basilicata", con nota n. 43474 del 14.03.2016 ha notificato la D.G.R. 220 dell'8.03.2016 dalla quale si evince che con nota dell'8.02.2016, prot. 1508, la Direzione Generale per la condizione abitativa del M.I.T. ha segnalato che in data 5 febbraio 2016 l'Ufficio Centrale di Bilancio ha provveduto a validare i decreti dirigenziali con i quali è stata disposta l'erogazione a favore delle regioni, sui relativi conti di tesoreria presso la Banca d'Italia, delle annualità 2014, 2015 e 2016, relativamente agli interventi fino ad € 50.000,00= ad alloggio di cui *all'articolo 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015 degli importi di cui alla tabella 2 allegata al decreto ministeriale 12 ottobre 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 13 novembre 2015, n. 265;*
- la Regione Basilicata con la suddetta nota n. 43474 del 14.03.2016 ha comunicato che con la predetta D.G.R. n. 220 dell'8 marzo 2016 è stata disposta la concessione del finanziamento di € 626.281,95=, di cui alle annualità 2014, 2015 e 2016, relativo all'attuazione degli interventi;

ATTESO che:

- risulta prioritario l'avvio delle procedure necessarie alla esecuzione degli interventi, di cui *all'articolo 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale MIT - MEF - Affari Regionali 16 marzo 2015* i cui lavori rivestono carattere di urgenza al fine di rispettare i tempi di consegna degli alloggi ai legittimi assegnatari;
- nelle more dell'accredito dei fondi stanziati, assommanti ad € 626.281,95=, può farsi fronte alla copertura economica degli interventi mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93, fino alla concorrenza dell'importo di € 300.000,00=;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il D.lgs. 18.04.2016 n. 50;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTA la legge n. 560/93;

VISTO lo statuto dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 46 del 29.10.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1562 del 01.12.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016-2018;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E L I B E R A

1. DI PROCEDERE, conseguentemente all'avvenuto accredito dell'importo di € 1.500.000,00=, relativo ai fondi di cui alla "*Legge di stabilità regionale 2015 n. 5 del 27 gennaio 2015*", al reintegro delle somme anticipate sui fondi incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93;
2. DI IMPEGNARE, a titolo di anticipazione, nelle more dell'accredito dei fondi stanziati pari ad € 626.281,95= per gli interventi di "*Recupero alloggi sfitti*" di cui alla D.G.R. n. 220 dell' 8 marzo 2016, annualità 2014, 2015 e 2016, interventi di cui *all'articolo 2, comma 1, lettera b)*, l'importo complessivo di € 300.000,00=, mediante anticipazione a valere sui fondi appositamente incamerati dall'Azienda ai sensi della L. n. 560/93;
3. DI TRASMETTERE il presente provvedimento alle U.D. "Interventi costruttivi, manutenzione, recupero, espropri" e "Gestione Patrimonio e Risorse", per i successivi adempimenti di competenza.

La presente deliberazione, costituita da 05 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Domenico ESPOSITO)

F.to Domenico ESPOSITO

OGGETTO: Legge di stabilità regionale 2015, n. 5 del 27.01.2015, art. 5
Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di e.r.p. Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) e comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015. Erogazione annualità 2014 e 2015 e 2016.
"AUTORIZZAZIONE REINTEGRO FONDI L. 560/93 E NUOVA ANTICIPAZIONE"

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUPOSTA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 72 del Reg. Org e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI.

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:
"DIREZIONE"

IL DIRIGENTE
(Arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

Data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Data _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

II DIRETTORE DELL'AZIENDA
(arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

data _____