

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2020				
DESCRIZIONE	RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2020
		PARZIALI	TOTALI	
RICAVI DELLE VENDITE				
	-Alloggi e locali di edilizia agevolata e/o convenzionata	€	-	
	-Servizi Residenziali	€	-	
	-Materiali e scorte	€	-	
			€	-
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI				
-CANONI DI LOCAZIONE				
	-Alloggi di proprietà costruiti con il contrib.dello Stato	€	5.333.927,07	
	-Alloggi e locali costruiti senza contributo	€	327.172,32	
	-Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	€	556.808,60	
	-Alloggi e locali di proprietà dello Stato	€	594.783,18	
	-Canoni su locali di proprietà senza contributo	€	4.156,12	
			€	6.816.847,29
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI AMMINISTRAZIONE STABILI				
	-Quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.			
	-Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà	€	4.370,66	
	-Quote amministrazione locali ceduti in proprietà	€	-	
	-Quote amministrazione alloggi gestiti per c/terzi	€	-	
	-Compensi per gestioni condominiali	€	-	
	-Rimborsi per bollettazione e riscossione canoni	€	2.790,64	
	-Rimborsi per stipulazione contratti	€	8.539,50	
	-Corrispettivi per gestione rientri G.S.	€	17.609,00	
	-Proventi per sanzioni amministrative a carico utenti	€	-	
	-Corrispettivi diversi	€	201,02	
	-Rimborsi per procedimenti legali	€	25.916,91	
	-Rimborso per funzionamento Commissioni Alloggi	€	-	
			€	59.427,73
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI MANUTENZIONE STABILI				
	-Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€	-	
	-Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	€	-	
	-Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	€	-	
	-Quote manutenzione alloggi gestiti per c/terzi	€	-	

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2020			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2020
	PARZIALI	TOTALI	
-Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	€ 729,17		
-Corrispettivi per esecuzione opere di manutenzione	€ -		
-Compensi tecnici per manutenzione stabili c/terzi	€ -		
		€ 729,17	
-CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO			
-Acqua			
-Illuminazione	€ 3.948,81		
-Asporto immondizie	€ -		
-Pulizia spazi comuni	€ -		
-Pulizia spazi a verde	€ -		
-Custodia	€ -		
-Sorveglianza	€ -		
-Riscaldamento	€ -		
-Acqua calda centralizzata	€ -		
-Ascensori	€ 6.159,79		
-Autoclave	€ -		
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€ -		
-Altri servizi	€ -		
		€ 10.108,60	
-CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI			
-Compensi per interventi costruttivi	€ 260.390,78		
-Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione	€ -		
-Compensi per realizzazione Servizi Residenziali	€ -		
-Compensi per interventi manutenzione straordinaria	€ 48.969,39		
-Compensi per interventi di recupero	€ -		
-Compensi per altri interventi	€ -		
		€ 309.360,17	€ 7.196.472,96
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI			
-Canoni diversi	€ 444,60		
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI MOBILIARI			
-Proventi delle partecipazioni	€ -		
-Interessi su titoli a reddito fisso	€ -		
			€ 444,60

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2020			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2020
	PARZIALI	TOTALI	
INTERESSI ATTIVI			
INTERESSI CREDITI VERSO BANCHE, POSTE, TESORIERE			
-Su depositi presso banche	€ 2.278,03		
-Su depositi presso Amministrazione Postale	€ 7.302,51		
-Su depositi presso Tesoreria Provinciale	€ -		
		€ 9.580,54	
INTERESSI SU CREDITI VERSO ASSEGNATARI-CESSIONARI			
-Da assegnatari	€ -		
-Da cessionari	€ 54.629,48		
		€ 54.629,48	
INTERESSI SU ALTRI CREDITI			
-Su mutui da erogare	€ -		
-Su crediti diversi e T.F.R.	€ -		
		€ -	€ 64.210,02
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO			
-Dello Stato	€ -		
-Di altri Enti	€ -		
		€ -	€ -
RIMBORSO DALLO STATO (CER) PER G.S.			
-Rate ammortamento mutui quota capitale	€ -		
-Rate ammortamento mutui quota interessi	€ -		
-Rimborsi diversi	€ -		
		€ -	€ -
CONTRIBUTO IN C/CAPITALE			
-Dello Stato (REGIONE)	€ 1.933.039,87	€ 1.933.039,87	
-Di altri Enti	€ -		
-Dello Stato (CER) per utilizzo fondi G.S.	€ -		€ 1.933.039,87
PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVENIENZE ATTIVE			
-Proventi e ricavi diversi	€ 127.845,77	€ 127.845,77	
-Sopravvenienze attive	€ 5.604,29	€ 5.604,29	€ 133.450,06

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2020			
DESCRIZIONE RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2020
	PARZIALI	TOTALI	
PLUSVALENZE PATRIMONIALI			
-Vendita di beni patrimoniali	€ 322.910,90	€ 322.910,90	
-Vendita di altri beni	€ -	€ -	€ 322.910,90
INCREMENTI PATRIMONIALI			
TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI			
-Destinati alla locazione	€ 1.933.039,87		
-Destinati ad uso diretto	€ -		
-Per risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione	€ -		
-Per Servizi Residenziali destinati alla locazione/vendita			
		€ 1.933.039,87	
PROGRAMMI DIVERSI			
Trasferimento a patrimonio interventi Edilizi Agevolata		€ -	
RIMANENZE FINALI			
-Interventi costruttivi in corso destinati alla locazione	€ 45.964.043,83		
-Interventi costruttivi in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi in corso ad uso diretto	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla locazione	€ 69.264.002,96		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla locazione	€ 472.405,64		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Materiali e scorte	€ -		
		€ 115.700.452,43	€ 117.633.492,30
TOTALE RICAVI			€ 127.284.020,71
DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO			€ 624.229,88
TOTALE A PAREGGIO			€ 127.908.250,59