



AZIENDA TERRITORIALE PER  
L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI  
POTENZA  
Via Manhes, 33 - 85100 Potenza  
tel. 0971413111 - fax. 0971410493  
www.aterpotenza.it

## VERBALE CONSEGNA/RICONSEGNA IMMOBILE

Documento  
MOD 06-11

rev. **02**

Data: 29-10-19

pag. 1 2

### NOTE


Per i difetti constatati e citati nel presente verbale, le parti si accordano espressamente come segue:


### CONSEGNA

\_\_\_\_\_ , li \_\_\_\_\_

L'Inquilino:

(firma)

Per l'ATER di POTENZA

(firma)

### RICONSEGNA

\_\_\_\_\_ , li \_\_\_\_\_

L'Inquilino:

(firma)

Per l'ATER di POTENZA

(firma)

### VERBALE DI CONSEGNA E RICONSEGNA IMMOBILE

COMUNE di \_\_\_\_\_ (PZ)  
Via \_\_\_\_\_

LOCATARIO:

CODICE CONTRATTO

CODICE INQUILINO

UNITA' IMMOBILIARE

Appartamento interno N. \_\_\_\_\_ composto di N. \_\_\_\_\_ camere, cucina, bagno e ripostiglio  
Pertinenza \_\_\_\_\_

POSTI LETTO:

DATI CATASTALI: Foglio N. \_\_\_\_\_ - P.IIa \_\_\_\_\_ - Sub. \_\_\_\_\_

Richiesta di consegna del \_\_\_\_\_ prot. N. \_\_\_\_\_

Riconsegna del \_\_\_\_\_

*Ai sensi e per gli effetti del contratto di locazione intervenuto tra l'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA ed il Sig. \_\_\_\_\_ locatario dell'alloggio di cui sopra, e di tutte le disposizioni di legge, si procede all'accertamento dello stato di consistenza dell'appartamento medesimo, convenendosi che lo stato di esso viene accettato dalle parti come di seguito è descritto.*

N. ordine	INDICAZIONE	STATO DI CONSISTENZA ALL'ATTO		NOTE E/O ADDEBITI ALL'INQUILINO
		DI CONSEGNA	DI RICONSEGNA	
<b>1</b>	<b>CHIAVI</b>			
	a) del portone di ingresso	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) della porta dell'appartamento	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) delle porte interne	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	d) del garage	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	e) del casellario postale	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	f) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
<b>2</b>	<b>INFISSI E SERRAMENTI</b>			
	a) della porta dell'appartamento	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) delle porte interne	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) del garage	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	d) delle finestre	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	e) dei balconi	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	f) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
<b>3</b>	<b>IMPIANTO ELETTRICO</b>			
	a) antenna TV	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) citofono	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) punti presa	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	d) punti luce	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	e) campanello alla porta ingresso	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	f) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
<b>4</b>	<b>IMPIANTO IDRICO-SANITARIO</b>			
	a) Lavabo ed apparecchiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) Vaso igienico ed apparecchiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) Vasca da bagno ed apparecchiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	

N. ordine	INDICAZIONE	STATO DI CONSISTENZA ALL'ATTO		NOTE E/O ADDEBITI ALL'INQUILINO
		DI CONSEGNA	DI RICONSEGNA	
	d) Piatto doccia ed apparecchiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	e) Vasca lavapanni ed apparecchiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	f) Bidet ed apparecchiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	g) Lavello cucina ed apparecchiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	h) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
<b>5</b>	<b>IMPIANTO RISCALDAMENTO</b>			
	a) Stufa in:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) Impianto a radiatori alimentato con GPL / Metano / Termocamino	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) Elementi radianti in GHISA / ALLUMINIO	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	d) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
<b>6</b>	<b>RIFINITURA PARETI</b>			
	a) Tinteggiatura	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) Rivestimento bagni	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) Rivestimento cucina	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	d) Carta da parati	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	e) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
<b>7</b>	<b>PAVIMENTI E SOGLIE</b>			
	a) Pavimento in _____	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) Davanzali in _____	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
<b>8</b>	<b>GARAGE</b>			
	a) Pavimento in _____	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	b) Rifinitura pareti in _____	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	
	c) altro:	<input type="checkbox"/> Conforme ai requisiti <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	<input type="checkbox"/> Accettabile <input type="checkbox"/> Richiesta di intervento	