



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA  
Via Manhes, 33 - 85100 - POTENZA - tel. 0971413111 - fax. 0971410493 - www.aterpotenza.it  
U.R.P. - Numero Verde - 800291622 - fax 0971 413227



**Regione Basilicata**

**COMUNE DI POTENZA**

Località: Serpentone, via Tirreno 24 - 26

## **ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO DI UN COMPLESSO PER CIVILE ABITAZIONE**

Fondi Decreto Legge 28.03.2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla L. 23.05.2014, n. 80, art. 4, comma 1 - D.M. 16.03.2015 Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di e.r.p. - Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lett. B) del D.M. 16.03.2015

**Responsabile del procedimento:**

Ing. Carla De Fino

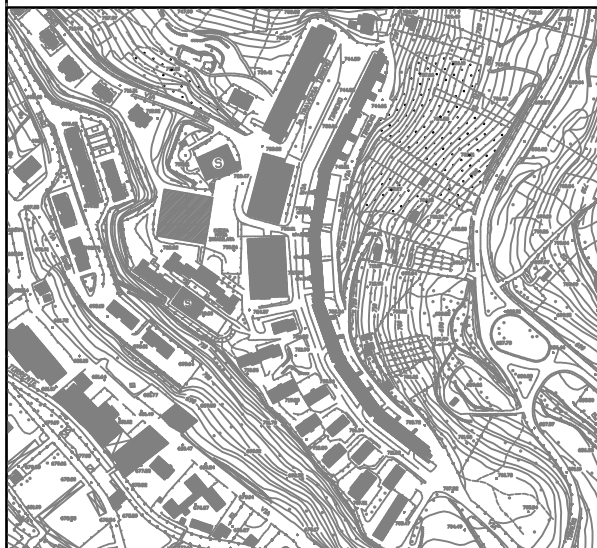
**Progettista Antincendio**

Ing. Carla De Fino

**Collaboratore**

Geom. Leonardo Montanaro

**UNITA' DI DIREZIONE : INTERVENTI COSTRUTTIVI - MANUTENZIONE - RECUPERO**



elaborato:

**00**

**ANTINCENDIO**

intervento di:

**ADEGUAMENTO ANTINCENDI**

**RELAZIONE**

**Via Tirreno, 26**

data:

giugno 2017

rapporto di scala:

# RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO

Progetto ai fini della prevenzione incendi

(Legge 26 luglio 1965, n. 966 – D.P.R. 29 luglio 1982, n. 577 - D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37)

Attività soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco ai sensi D.M. 16 febbraio 1982 (G.U. 09.04.82 n. 98) e successive variazioni ed integrazioni ed individuata al punto n. 94:

**EDIFICIO DI CIVILE ABITAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE (O SOGGETTO A MODIFICHE SOSTANZIALI) AVENTE UN'ALTEZZA IN GRONDA SUPERIORE A 24m.**

Norme di sicurezza Antincendi per gli edifici di civile abitazione.

D.M. Int. 16 maggio 1987, n. 246 – G.U. n. 148 del 27 giugno 1987

Anagrafica Compilatore:

Denominazione / Ragione Sociale: Complesso Edilizio Serpentone - Blocco "Del Favero" - Via Tirreno 26

Nominativo Compilatore: Ing. Carla De Fino

Ordine/Collegio Provinciale: Ordine Ingegneri Provincia di Potenza

Numero Progressivo di Iscrizione: 1724 - Elenco Antincendi: PZ01724/00293

Descrizione Attività: L'edificio oggetto di intervento appartiene al complesso residenziale, ubicato in Via Tirreno 2-66 nel comune di Potenza, costituito da sette corpi di fabbrica disposti in continuità, di cui cinque a struttura trave-pilastro e due realizzati con sistema a tunnel e pannelli prefabbricati di tamponamento delle facciate.

Il lungo edificio di crinale, denominato il Serpentone, si compone di 7 blocchi edilizi che sono identificati, partendo da sud, con le imprese costruttrici: Tolla per i primi 3 blocchi, Del Favero per il quarto ed il quinto e Padula per gli ultimi due.

Il fabbricato oggetto dell'intervento appartiene al blocco dei due edifici centrali denominato Del Favero. I lavori di costruzione, consegnati nel febbraio del 1976, furono ultimati nella primavera del 1979.

I fabbricati presentano una tipologia in linea e sono disposti lungo lasse longitudinale nord-sud; ogni alloggio ha due affacci: la zona notte è disposta ad est e quella giorno ad ovest. L'edificio si eleva per 12 piani fuori terra a destinazione residenziale. Al piano terreno sono ubicati gli alloggi, di cui alcuni presentano accesso diretto dall'esterno ed uno dall'androne del vano scala. Al piano seminterrato, con ingresso indipendente e nessuna comunicazione con l'edificio per civile abitazione, è ubicata lautorimessa privata. Il corpo scala di Via Tirreno 26 si compone di due piani interrati dove sono ubicate le cantine annesse agli alloggi. Le cantine sono accessibili tramite un corridoio al quale si accede dal vano scala.

Il blocco Del Favero è stato realizzato con sistemi costruttivi industrializzati consistenti nell'impiego di casseforme tunnel per il getto in opera del calcestruzzo armato e pannelli prefabbricati di tamponamento in c.a.. La struttura portante è stata

concepita a setti trasversali in cemento armato ad interasse modulare, con orizzontamenti in c.a. del tipo a soletta piena; i blocchi accostati che costituiscono l'edificio, sono separati per mezzo di giunti tecnici. I corpi scala, la cui struttura è costituita da setti in cemento armato gettati in opera, furono realizzati con cassaforme rampanti mentre i pianerottoli e le rampe sono in c.a. prefabbricato. I tramezzi interni sono costituiti da pannelli alleggeriti in gesso.

Ubicazione Attività

Località: Potenza

Via: Via Tirreno

Civico: 26

Altre attività a rischio specifico presenti nell'insediamento: 94. Edifici civili abitazione con altezza in gronda superiore a 32 m. (fino a 50 m.)

Rif. Pratica VV.F. N. : 5126

## 1. IDENTIFICAZIONE

L'attività in oggetto è considerata:

### SCHEDA N. 1.0.1

2	X	ESISTENTE al 13.07.1987
2.1	X	Edificio esistente con la realizzazione di opere per l'adeguamento ai fini della prevenzione incendi

Descrizione sommaria dell'edificio, posizione nel contesto, forma, anno di costruzione e/o di ristrutturazione, riferimenti a documenti, ecc. :

A) L'edificio oggetto di intervento, i cui lavori sono stati ultimati nel 1979, è composto da 2 piani interrati, piano terra (3 alloggi) e 12 piani (22 alloggi) fuori terra. Gli interventi riguardano: verifica impianto elettrico condominiale e di terra

B) Gli interventi di adeguamento riguardano: illuminazione sicurezza, sostituzione porte del filtro a prova di fumo e verso cantine con porte tagliafuoco e maniglione, sostituzione porte accesso fabbricato con porte apribili verso esterno.

C) Altri interventi riguardano: posa di cartellonistica di sicurezza, posa di estintore a CO2 da 5Kg in prossimità locale macchine ascensori e locale contatori ENEL, sostituzione porta locale macchine ascensore con porta a tenuta di fumo

### SCHEDA N. 1.0.2

2	X	Edificio avente altezza superiore a 32 m e fino a 50 m	Effettiva : 37.82 m
---	---	--	---------------------

## 8. NORME TRANSITORIE

### SCHEDA N. 8

1	X	L'intervento sull'edificio in oggetto sarà attuato secondo le prescrizioni seguenti:
---	---	--

1	X	L'intervento sull'edificio in oggetto sarà attuato secondo le prescrizioni seguenti:
---	---	--

### 8.0 - COMUNICAZIONI

Le comunicazioni tra scale, ascensori e locali cantinati pertinenti le abitazioni dell'edificio (specificate al punto 2.6 del D.M. 246 del 18/05/1987) saranno realizzate attraverso:

### SCHEDA N. 8.0

2	X	TIPO DI EDIFICIO: Tutti.	Tramite filtro a prova di fumo, con elementi costruttivi di delimitazione e porte EI 90.0.
---	---	--------------------------	--

**SCHEDA N. 8.1 - ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA**

2	X	TIPO DI EDIFICIO: C	Sarà installato un sistema di illuminazione di sicurezza in conformità con quanto specificato al punto 5 del D.M. 246 del 18/05/1987.
---	---	---------------------	---

**SCHEDA N. 8.2 - IMPIANTO ANTINCENDIO**

3	X	TIPO DI EDIFICIO: C	E' già installato un impianto fisso antincendio. Saranno eseguiti tutti gli interventi di adeguamento dell'impianto in questione, per assicurare le prestazioni idrauliche precisate al punto 7 del D.M. 246 del 18/05/1987.
---	---	---------------------	--

**Note:**