

DESCRIZIONE UNITA' IMMOBILIARE

LOTTO N. 8
COMUNE DI LAVELLO
PIAZZA G. FALCONE 4/6

Descrizione unità immobiliare:
Superficie utile __29.70__ mq.

Locale garage, con ingresso da portico lato frontale del fabbricato, composto da un vano principale, bagno e antibagno.

Dotato di impianto elettrico e idrico sanitario.

Infissi in ferro e vetro e avvolgibile in alluminio.



LEGGE DI FINANZIAMENTO

Legge di finanziamento n. 422 del 28/03/1968

ESTREMI LICENZA EDILIZIA - ABITABILITA' e/o COLLAUDO STATICO

Concessione edilizia n. 109 del 01/06/1969

Autorizzazione all'abitabilità del 20/02/1973

DATI CATASTALI UNITA'IMMOBILIARE

| FOGLIO | PARTICELLA | SUBALTERNO | CATEGORIA | CLASSE | CONSISTENZA | SUPERFICIE CATASTALE | RENDITA |
|--------|------------|------------|-----------|--------|-------------------|--------------------------|---------|
| 48 | 2281 | 2 | C/6 | 6 | 30 m ² | Totale:40 m ² | € 97,51 |

CALCOLO CANONE LOCAZIONE BASE D'ASTA

| STATO CONSERVATIVO | S.U. mq | VALORE LOCAZIONE A mq | CANONE MENSILE A BASE D'ASTA | DEPOSITO CAUZIONALE | CANONE ANNUO A BASE D'ASTA |
|--------------------|---------|-----------------------|------------------------------|---------------------|----------------------------|
| SUFFICIENTE | 29,70 | € 1,47 | € 43,66 | € 130,98 | € 523,91 |



UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL COMUNE DI LAVELLO (PZ) IN
PIAZZA G. FALCONE 4/6, CENSITA AL N.C.E.U. NEL FOGLIO 48
PART. 2281 SUB. 2, CON DESTINAZIONE D'USO GARAGE C/6

PIANO TERRA

H = 2.75mt



| | |
|---------------|----------|
| Locale garage | 22.90 mq |
| Bagno | 2.20 mq |
| Ripostiglio | 4.60 mq |

AREA TOTALE LOCALE 29.70 mq



